



CU op straat

15 juni 2015

→ werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied

Start bouw nieuwe entrees Vredenburgplein en Stationsplein Oost

Binnenkort starten we met de bouw van de nieuwe entrees van Hoog Catharijne aan zowel het Vredenburgplein (het Entreegebouw) als Stationsplein Oost (het Voorzetgebouw). Maandag 8 juni heeft Klépierre (voorheen Corio) hiervoor een speciale informatiebijeenkomst georganiseerd. In deze nieuwsbrief zetten wij de belangrijkste punten die tijdens deze bijeenkomst aan de orde zijn gekomen op een rijtje.

Entrees Vredenburgplein (Entreegebouw)

Voor we de nieuwe entrees aan het Vredenburgplein kunnen bouwen, moet het nog resterende deel van het Secretariaatsgebouw en de koepel in de Clarentuin gesloopt worden. Om dit veilig te kunnen doen wordt een werkkerrein afgezet met bouwschuttingen in Hoog Catharijne. De roltrappen, lift en trap in de Clarentuin vallen binnen het bouwterrein en worden afgesloten per 3 augustus. De hoofdroute wordt omgeleid via Boven Clarenburg en de (rol)trappen bij Xenos/Zeeman. Deze route is 24 per dag geopend. De lift naast Blokker/Hunkemöller en de benedenverdieping van V&D blijven via de begane grond bereikbaar. Deze situatie duurt ruim een jaar, waarna de twee nieuwe entrees aan het Vredenburgplein geopend worden.



LOOPROUTE

Infocentrum

Adres Adres Stadspaleau 1
(bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag, woensdag, vrijdag 8.00 - 17.00
dinsdag en donderdag 8.00 - 21.00 uur

 twitter.com/cu2030

hoogcatharijne.nl



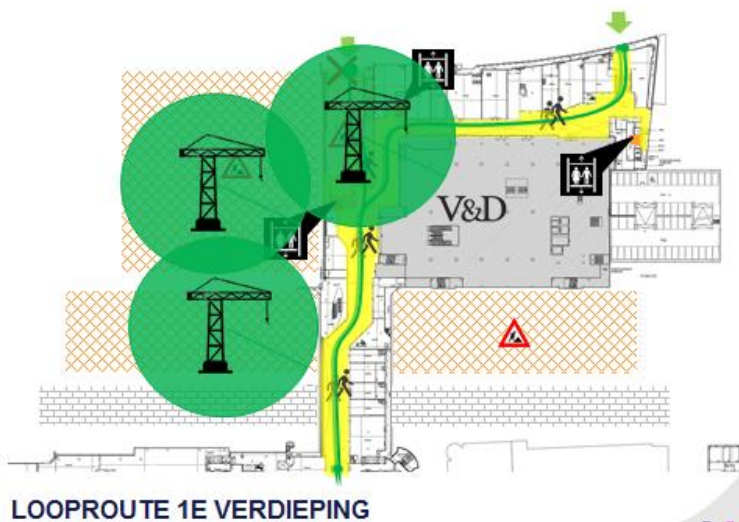
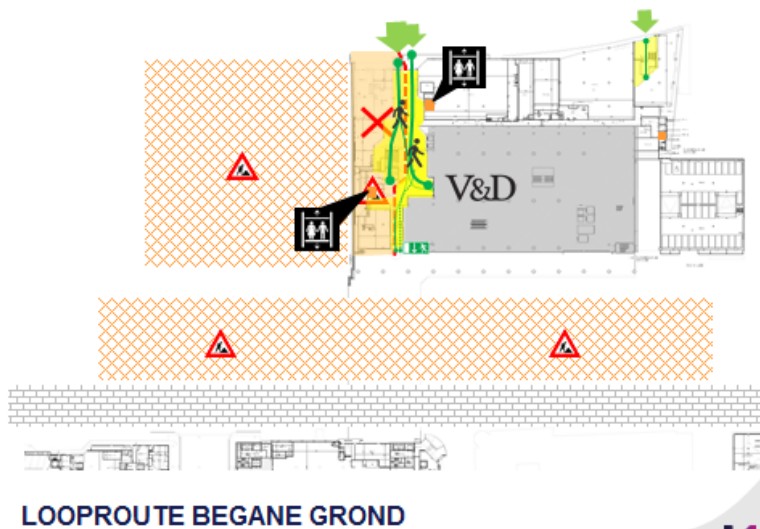
 bam

cu2030.nl



CU op straat

→ werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied



Voor de bouw is een derde kraan nodig, deze komt ter hoogte van de huidige Clarentuin. Afvoer van puin, en aanvoer van nieuwe bouwmaterialen wordt zoveel mogelijk via de expeditie van Hoog Catharijne aan de Rijnkade gedaan.



Infocentrum

Adres Adres Stadsplateau 1
(bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag, woensdag, vrijdag 8.00 - 17.00
dinsdag en donderdag 8.00 - 21.00 uur

hoogcatharijne.nl



 twitter.com/cu2030

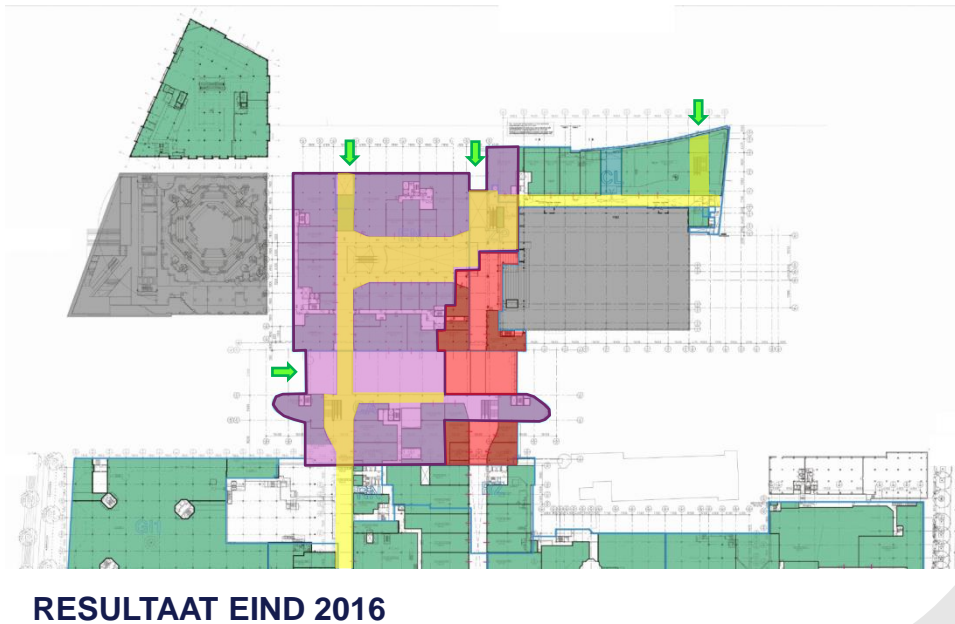
cu2030.nl



CU op straat

→ werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied

De Radboudtraverse, die over de Catharijnesingel heen gaat, blijft voorlopig in gebruik. Eerst bouwen we een van de twee nieuwe traveses (een deel daarvan ziet u nu al bij C&A), als deze helemaal gereed is kunnen we beginnen met de sloop van de huidige traverse.



Entree Stationsplein Oost (Voorzetgebouw)

Voor we kunnen starten moet er voorbereidend werk worden gedaan. In de voormalige winkels van Steps, van Haren en SPS Superstar vindt asbestsanering plaats voor ze worden leeggemaakt als voorbereid op de sloop. Van Haren is inmiddels verplaatst naar de Singelborch passage (nabij C&A).

Begin september start de aannemer met de daadwerkelijke bouw van de nieuwe entree aan het Stationsplein Oost.



Infocentrum

Adres Adres Stadsplateau 1
(bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag, woensdag, vrijdag 8.00 - 17.00
dinsdag en donderdag 8.00 - 21.00 uur

 twitter.com/cu2030

hoogcatharijne.nl



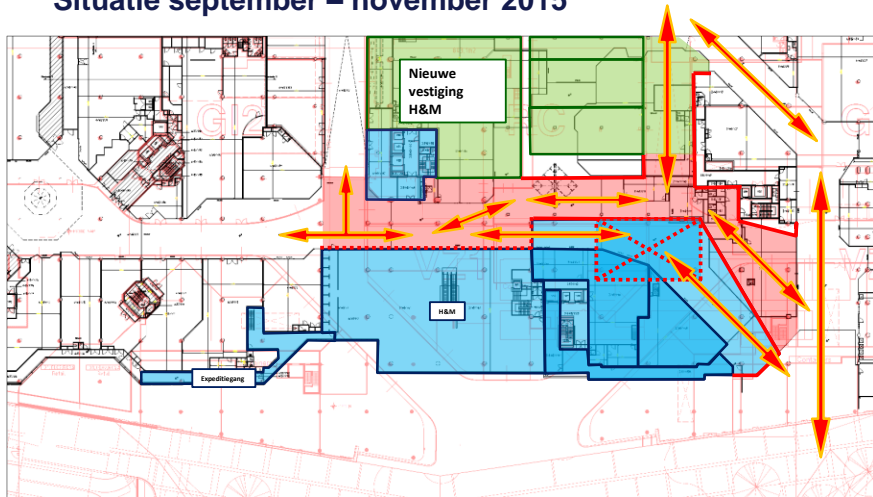
cu2030.nl



CU op straat

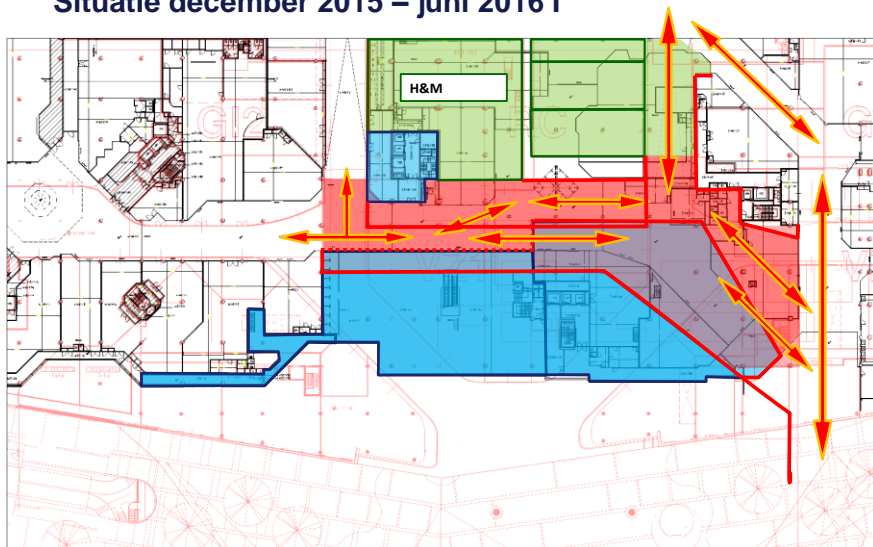
→ werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied

Situatie september – november 2015



Om ervoor te zorgen dat de aannemer voldoende werkterrein heeft, is het ook hier noodzakelijk om de looproute tijdelijk te verleggen. Het gaat om de route vanaf Centraal Station richting Gildenkwartier (MediaMarkt), deze wordt vanaf september aangepast. In de plattegronden laten we u zien hoe het werkterrein er de komende maanden uit zal komen te zien.

Situatie december 2015 – juni 2016 I



Adres Adres Stadspaleau 1
(bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag, woensdag, vrijdag 8.00 - 17.00
dinsdag en donderdag 8.00 - 21.00 uur

 twitter.com/cu2030

hoogcatharijne.nl



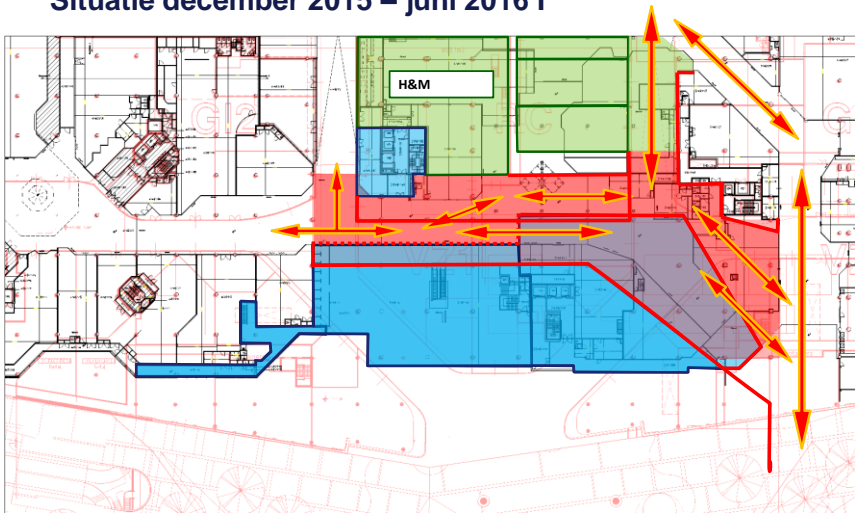
cu2030.nl



CU op straat

→ werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied

Situatie december 2015 – juni 2016 I



FASERING BELANGRIJKSTE MIJLPALLEN HC

De Vredenburg	Geopend in 2012
Entrees Vredenburgplein (Entreegebouw)	2017
North Mile / Noordpassage (deel C&A al gereed)	2017
Entree Stationsplein (Voorzetgebouw)	2017
Paviljoen	2107
South Mile / Zuidpassage	2018
Heel Hoog Catharijne vernieuwd	2019

Planning en werktijden

Hoewel heel Hoog Catharijne in 2019 gereed zal zijn, worden veel delen van het winkelcentrum al veel eerder opgeleverd en in gebruik genomen. Hiernaast vindt u de globale bouwplanning. Radboud Centraal is nagenoeg gereed en wordt binnenkort opgeleverd. Hier opent eind augustus H&M haar nieuwe vestiging.

Infocentrum

Adres Adres Stadspaleau 1
(bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag, woensdag, vrijdag 8.00 - 17.00
dinsdag en donderdag 8.00 - 21.00 uur

 twitter.com/cu2030

hoogcatharijne.nl



cu2030.nl



CU op straat

→ werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied

De delen Gildenkwartier, Moreelsepark en (Boven) Clarenburg vindt u hier nog niet in terug (kleine delen van Guldenkwartier en Clarenburg zitten al wel in de deelplannen voor Entreegebouw en Voorzetgebouw). Deze plannen zijn op dit moment nog in voorbereiding

Aan het Entreegebouw wordt gedurende de normale werktijden (conform landelijk bouwbesluit en bouwvergunning) gewerkt, dat wil zeggen tussen 07.00-19.00 uur.

Voor het Voorzetgebouw gaan we vanaf november, gedurende de eerste maanden van de bouw, waarschijnlijk werken in twee shifts per dag, tussen 07.00 en 23.00 uur. Hiermee wordt voorkomen dat er standaard op zaterdagen gewerkt moet worden, kunnen we in de zomer- en kerstvakantie een pauze inlassen en verkorten we de totale bouwtijd aannemelijk. Deze werktijden zijn afhankelijk van nog te verkrijgen ontheffingen van de gemeente.

Voor beide projecten geldt dat de werkzaamheden die voor de meeste overlast zorgen zoveel mogelijk worden gebundeld tussen 07.30 en 10.30 uur. Met deze werktijden proberen we zoveel mogelijk tegemoet te komen aan de wensen van zowel bewoners, kantoorgebruikers als winkeliers.

Wekelijkse nieuwsbrief

Onze aannemers sturen een wekelijkse nieuwsbrief per mail met daarin de planning voor de komende week en meer informatie over de werkzaamheden. U bent dit al gewend van BAM. Ook de aannemer die het Voorzetgebouw zal realiseren zal een nieuwsbrief versturen.

Ontvangt u de nieuwsbrief nog niet? Stuur dan een email naar info-nl@klepierre.com, zodat we ervoor kunnen zorgen dat u op de verzendlijst komt.

Klachten

Heeft u een klacht? Beginnen de werkzaamheden te vroeg of gaan ze juist te laat door? Bel dan met de beveiligingsdienst van Hoog Catharijne. Zij zijn 24 uur per dag, 7 dagen per week bereikbaar en kunnen direct actie ondernemen. U bereikt de beveiliging op: **030 243 71 28**



Infocentrum

Adres Adres Stadsplateau 1
(bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag, woensdag, vrijdag 8.00 - 17.00
dinsdag en donderdag 8.00 - 21.00 uur

 twitter.com/cu2030

hoogcatharijne.nl



cu2030.nl