



- A** Vernieuwing Utrecht Centraal, sporen noordkant
- B** Vernieuwing Utrecht Centraal, station
- C** Vernieuwing Utrecht Centraal, sporen zuidkant
- D** Hoog Catharijne
- E** Parkeergarage aan Vredenburgplein

- F** Stationsplein, fietsenstalling, HOV-baan, Smakkelaarsveldkant
- G** Stationsplein, fietsenstalling en busstation Centrumzijde
- H** Busstation Jaarbeurszijde

14 maart 2016

CU update

→ over de projecten in het Utrechtse Stationsgebied Centrumzijde

Elke 4 weken ontvangt u als bewoner van appartementencomplex Radboudveste, Gildeveste of Moreelsepark van ons een nieuwsbrief met een overzicht van de werkzaamheden die mogelijk voor overlast zorgen.

In deze derde nieuwsbrief van 2016 geven we u een overzicht van de werkzaamheden voor de periode 14 maart tot 18 april 2016 in het bijzonder het weekend-, avond- en nachtwerk. We proberen de informatie zo goed en volledig mogelijk in deze nieuwsbrief op te nemen. Als er tussentijds ingrijpende wijzigingen zijn, dan krijgt u extra informatie.

Heeft u vragen of wilt u een melding doen, neemt u dan contact op met ons via stationsgebied@utrecht.nl, via het meldpunt op www.cu2030.nl/meldpunt of tele-

foon 030 286 9650. U bent welkom in het Infocentrum van het Stationsgebied, in de hal van het stadskantoor. Het adres is Stadsplateau 1 (bovenaan de trappen op het Jaarbeursplein).

Voor dringende meldingen buiten onze openingstijden komt u via het gemeentelijke keuzemenu op telefoon 030 286 0000 altijd persoonlijk in contact met iemand. Betreft het specifiek overlast vanuit Hoog Catharijne? Dan kunt u ook met Trigion beveiliging bellen op 030 243 7128, zij kunnen direct ter plaatse kijken.



A C Vernieuwing sporen noord- en zuidkant Utrecht Centraal

In 2016 worden zowel aan de noord- als aan de zuidzijde van het station sporen vernieuwd en in rechte banen gelegd. De zuidelijke sporen worden aangesloten op de sporen tussen Utrecht Centraal en Lunetten. Deze sporen worden uitgebreid van 4 naar 8 sporen. Hierdoor kunnen de onderdoorgangen bij Lunetten en station Vaartsche Rijn in gebruik genomen worden. Tijdens het Paasweekend (25-29 maart) worden er speciale hogesnelheidswissels ingeschoven nabij station Lunetten, direct na het Paasweekend wordt de dive-under bij Lunetten in gebruik genomen door treinverkeer. Kijk op de website www.prorail.nl/Utrecht voor meer informatie, kijk via deze site live mee via de webcam of download de app 'Spoornieuws Utrecht' voor actuele informatie over de werkzaamheden.



Vernieuwing sporen noord- en zuidkant Utrecht Centraal

Datum	Weekendwerk	Nachtwerk	Avondwerk tot max 23.00 uur	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
25 maart 19.00 uur - 29 maart 05.00 uur ¹	ja	ja	ja	Diverse werkzaamheden aan het spoor tussen station Utrecht Centraal – Houten Castellum/ Lunetten: aansluiten van nieuw spoor, bekabeling aansluiten op nieuwe bovenleidingsportalen, werk aan beveiliging van het spoor, kabels en leidingen	Bouwgeluid, licht en bouwverkeer, inzet van materieel, aanvoer van materiaal
25 maart 19.00 uur - 29 maart 05.00 uur ^{1,2}	ja	ja	ja	Inschuiven van twee hogesnelheidswissels ter hoogte van het Maarschalkerweerdpad in Utrecht Lunetten	Bouwgeluid, licht en bouwverkeer, inzet van materieel, aanvoer van materiaal

Bijzonderheden

¹ Er wordt non-stop gewerkt van vrijdagavond 19.00 uur tot en met dinsdagochtend 05.00 uur.

² Meekijken is mogelijk via de website op prorail.nl/Utrecht

B Vernieuwing station Utrecht Centraal

Op Station Utrecht Centraal is de laatste fase van de verbouwing ingegaan. Het laatste deel van het dak wordt in de komende periode gebouwd. 's Avonds worden stalen spanten ingehesen die het nieuwe dak dragen. Overdag wordt dit verder afgewerkt. Het dak is in de loop van het voorjaar gereed. In de zomer kan de hal in zijn geheel in gebruik genomen worden.



Laatste deel van de nieuwe Stationshal in aanbouw

Vernieuwing station Utrecht Centraal

Datum	Weekendwerk	Nachtwerk	Avondwerk tot max 23.00 uur	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Tot eind maart ¹			17.00 tot 23.00 uur	Montage van het laatste deel van het dak	
Incidenteel ²		0.00 tot 05.00 uur		Aanvoer materialen voor het laatste deel van het dak	Geluid van de motor van vrachtwagens. De piepjes van het achteruitrijden worden uitgezet.

Bijzonderheden:

¹ Overdag en avond

² Duurt niet de hele nacht

D Vernieuwing Hoog Catharijne

Sinds 2009 werkt Klépierre aan de vernieuwing van Hoog Catharijne. In 2012 werden woonwinkelgebouw de Vredenburg en de nieuwe passage Singelborch geopend. In 2016 wordt verder gewerkt aan de bouw van twee nieuwe entrees aan het Vredenburgplein, waarvan de eerste naar verwachting binnen een jaar open gaat, en het Bruggebouw.

Komende maand wordt de eerste verdieping van het Bruggebouw over de Catharijnesingel heen gebouwd. Het is noodzakelijk om hiervoor een aantal weken 's nachts te werken. De Catharijnesingel wordt tijdens deze nachten afgesloten. Autoverkeer wordt dan omgeleid via de Overste den Oudenlaan. Aansluitend aan het nachtwerk wordt de nieuw gelegde riolering op de oude aangesloten.

Vernieuwing Hoog Catharijne

Datum	Weekendwerk	Nachtwerk	Avondwerk tot max 23.00 uur	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
14 – 18 maart van maandag-avond tot zaterdagochtend		Van 22 tot 6 uur		Plaatsing van betonbalken, staalconstructie en valbeveiliging. Verwijdering noodstroomaggregaat van dak voormalig Rabobankkantoor, in de nacht van 16 maart wordt de kraan opgebouwd, in de nacht van 17 maart wordt het aggregaat verwijderd.	Transportgeluiden (vrachtwagens en hijsen m.b.v. kraan) en bouwgeluid bij op de plaats leggen van de balken en het tijdelijk zekeren/borgen van de balken. Mogelijk hinder van de bouwlampen tijdens de werkzaamheden.
21-25 maart van maandag-avond tot zaterdagochtend		Van 22 tot 6 uur		Plaatsing van betonbalken, staalconstructie en valbeveiliging en voorbereidende werkzaamheden om beton te kunnen storten.	Transportgeluiden (vrachtwagens en hijsen m.b.v. kraan) en bouwgeluid bij op de plaats leggen van de balken en het tijdelijk zekeren/borgen van de balken. Mogelijk hinder van de bouwlampen tijdens de werkzaamheden.
29 maart – 1 april van maandag-avond tot zaterdagochtend		Van 22 tot 6 uur		Afronding nachtwerkzaamheden en betonstort. In deze week wordt ook aan de riolering gewerkt.	De betonstort kan hinder veroorzaken, over het exacte moment van de stort ontvangt u nadere berichtgeving.
4-7 april van maandag-avond tot vrijdagochtend		Van 22 tot 6 uur		Rioleringswerkzaamheden ter hoogte van de Stationsstraat en de Westerstraat.	Het openbreken van het asfalt kan geluidsoverlast veroorzaken. Dit gebeurt zoveel mogelijk aan het begin van de nacht.

E Parkeergarage aan het Vredenburgplein

Medio 2016 kunnen de eerste bezoekers parkeren in de nieuwe Vredenburggarage, die vijf ondergrondse

verdiepingen en 1300 parkeerplaatsen heeft. Er zijn geen werkzaamheden buiten de reguliere werktijden gepland.

F Stationsplein, fietsenstalling en HOV-baan, Smakkelaarsveldkant

Vanaf het nieuwe jaar bouwt BAM verder aan de fietsenstalling. Het stuk betonwerk van de fietsenstalling waar nu de bus overheen rijdt, wordt afgemaakt nadat de bus in maart 2016 over de nieuwe HOV-baan gaat

rijden. Op de HOV-baan wordt er in het nieuwe jaar gewerkt aan afbouw van de bus- en trambaan. Denk hierbij aan het plaatsen van betonnen afscheiding, geleiderails, verlichting en het aanbrengen van het tramspoor. Meer info leest u in de nieuwsbrief van BAM SPO. U kunt zich aanmelden via info@bam-spo.nl.

Stationsplein, fietsenstalling en HOV-baan, Smakkelaarsveldkant

Datum	Weekendwerk	Nachtwerk	Avondwerk tot max 23.00 uur	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Nog niet bekend				Verplaatsen betonnen afzettingen en aanbrengen belijningen bij de busbaan bij de tijdelijke op- en afrit van het HOV-viaduct, en onder de stationshal.	De werkzaamheden met de meeste geluidshinder (frezen) worden overdag uitgevoerd

Bijzonderheden

De bussen zouden vanaf 1 maart over de HOV-baan rijden. Deze is echter nog niet in gebruik genomen. Zodra meer bekend is over de planning ontvangt u nadere informatie hierover.



G Stationsplein, fietsenstalling en Busstation Centrumzijde

Binnenkort starten op het busstation Centrumzijde de voorbereidende werkzaamheden voor onder meer de bouw van het tweede deel van de fietsenstalling, het plein erboven en het nieuwe bus- en tramstation in combinatie met het Platform (voorheen Zuidgebouw). Op de plek van de halte van buslijn 12 wordt gestart met voorbereidende werkzaamheden zoals het verleggen van

kabels en leidingen zodat vanaf oktober 2016 de bouw van het bus-tramstation en het Platform kan starten. Hiervoor wordt in het weekend van Pasen de halte van lijn 12 ongeveer 5 meter opgeschoven. Ook wordt in deze periode de bodemkwaliteit onderzocht en is er onderzoek naar mogelijke obstakels in de grond die de bouw van het Platform in de weg kunnen zitten. De werkzaamheden zijn vooral overdag ingepland. Een aantal locaties is alleen bereikbaar als de bussen buiten dienst zijn.

Stationsplein, fietsenstalling en Busstation Centrumzijde

Datum	Weekendwerk	Nachtwerk	Avondwerk tot max 23.00 uur	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
18 maart ¹	Nee	Ja	Ja	Afwerken betonnen vloer na de stort tussen 17 en 7 uur	beperkte geluidsoverlast (minder dan 60dB)
19 maart ²	Ja	Nee	Nee	Asfalt inzagen voor verwijderen asfalt nieuwe perron voor buslijn 12	Enige geluidshinder tijdens het frezen in de busbaan.
21-24 maart	Nee	Ja	Ja	Mechanisch boorwerk voor bodemonderzoek in de avond Handmatig boorwerk in de nacht	Geluidsoverlast vooral door mechanisch boorwerk tot maximaal 23 uur
24 maart ¹	Nee	Ja	Ja	Afwerken betonnen vloer na de stort tussen 17 en 7 uur	Beperkte geluidsoverlast (minder dan 60dB)
25 maart ³	Nee	Nee	Ja	De openbare verlichting op perron van buslijn 12 wordt verplaatst tussen 19:00 en 23:00	Geen
26 maart ³	Ja	Nee	Nee	Opbreken asfalt, verplaatsen en aanbrengen nieuwe tegelverharding perron voor buslijn 12.	Opbreken asfalt kan geringe geluidsoverlast veroorzaken.
27 maart ³	Ja	Nee	Nee	Verplaatsen en aanbrengen nieuwe tegelverharding perron voor buslijn 12.	Zeer beperkt door normale werkzaamheden overdag.
29 maart – 1 april	Nee	Ja	Ja	Mechanisch boorwerk voor bodemonderzoek in de avond Handmatig boorwerk in de nacht	Geluidsoverlast vooral door mechanisch boorwerk tot maximaal 23 uur
2 april	Ja	Nee	Nee	Mechanisch boorwerk voor bodemonderzoek	Geluidsoverlast door boorwerkzaamheden
4-8 april	Nee	Nee	Ja	Mechanisch boorwerk voor bodemonderzoek	
Mogelijk ook 11-13 april ⁴	Nog niet bekend	Nog niet bekend	Nog niet bekend	Mechanisch boorwerk voor bodemonderzoek	

Bijzonderheden

¹ Afwerken betonvloer moet 's nachts na de stort uitgevoerd worden i.v.m. droogproces.

² Werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van twee verkeersregelaars.

³ Er rijden geen bussen op het perron tussen 25 maart 19 uur en 29 maart 6 uur.

⁴ Zo nodig wordt ook op deze data bodemonderzoek gedaan. Precieze planning is nog niet bekend.

H Realisatie Busplein Jaarbeurskant

Aan de Jaarbeurszijde wordt gewerkt aan de definitieve inrichting van het busplein. Het kan soms voorkomen dat de

werkzaamheden aan de Jaarbeurszijde ook overlast aan de centrumzijde veroorzaken. Voor de volledigheid nemen we deze werkzaamheden dan mee in deze nieuwsbrief.

Realisatie Busplein Jaarbeurskant

Datum	Weekendwerk	Nachtwerk	Avondwerk tot max 23.00 uur	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
9 - 11 april	Za 9 apr 01:00 tot Ma 11 apr 05:30 uur	Ja	Ja	Verwijderen asfalt, aanbrengen fundaties en asfalteren	Geluidsoverlast en verlichting

Bijzonderheden

Busplein Jaarbeurskant is dit weekend afgesloten



Infocentrum

Adres Stadsplateau 1 (bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)

Telefoon 030 - 286 96 50

E-mail stationsgebied@utrecht.nl

Open maandag, woensdag, vrijdag 8.00 - 17.00 uur
dinsdag en donderdag 8.00 - 21.00 uur

cu2030.nl

