



- A** Noordgebouw
- B** Noordertunnel
- C** Gildenkwartier
- D** Stationsplein en fietsenstalling 2e fase
- E** Vernieuwing Hoog Catharijne stationskant (Voorzetgebouw fase 2)

- F** Vernieuwing Hoog Catharijne centrumkant
- G** Uithoflijn en het tram- en busstation
- H** Het Platform
- I** Herstel laatste deel singel

29 april - 26 mei

CU update

➔ Werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied Centrumkant

In deze nieuwsbrief voor bewoners van appartementencomplex Radboudveste, Gildeveste en Moreelsepark vindt u een overzicht van de werkzaamheden die overlast kunnen geven. In deze nieuwsbrief leest u met name over het avond-, nacht- en weekendwerk dat de komende maand wordt uitgevoerd. Ook werk dat overdag plaatsvindt en overlast geeft, wordt vermeld.

mail	stationsgebied@utrecht.nl
maandag-vrijdag 8-17 uur	030 - 286 96 50
maandag-vrijdag na 17 uur en in het weekend	030 - 286 00 00 > keuze 2 (overlast Stationsgebied) 030 - 243 71 28 (Trigion, overlast HC)
meldpunt	www.cu2030.nl/meldpunt
online overzicht	www.cu2030.nl/werkzaamheden

Altijd op de hoogte zijn?

Tussentijdse ingrijpende werkzaamheden communiceren we via e-mail. Als u van het laatste nieuws op de hoogte wilt blijven, meld u dan aan voor onze mailing via stationsgebied@utrecht.nl. Graag onder vermelding van nieuws per e-mail, uw naam en adres.

U vindt altijd een actueel overzicht van de werkzaamheden op: www.cu2030.nl/werkzaamheden





A Noordgebouw

Creative Valley bouwt af / richt in eerste kwartaal van 2019. De officiële opening volgt later dit jaar.

B Noordertunnel

De Noordertunnel is deels gesloopt; het stuk tussen de voormalige ingang aan het Smakkelaarsveld en de NS-poortjes. Er wordt nu nog gewerkt aan kabels en leidingen, dan volgt de definitieve inrichting van het fiets- en voetpad richting het Stationsplein en de fietsenstalling. Het werkgebied voor Hoog Catharijne wordt bouwrijp gemaakt en overgedragen aan Klépierre voor de facelift van de plint. Medio 2019 zijn de werkzaamheden klaar. Medio 2019 zijn deze werkzaamheden afgerond.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
April - mei	ma t/m vr 07.00 - 19.00 uur	Verwijderen, verleggen en beschermen van bestaande kabels en leidingen. Aanleg riool in sleuf. Fietspad naar Stationspleinstalling is tot de zomer iets verlegd.	Geluidshinder.
Ma 29 april	19.00 - 06.00 uur	Belijningswerkzaamheden Catharijnesingel, Smakkelaarsveld en Leidseveertunnel.	Mogelijk geluidshinder
Di 30 april	19.00 - 06.00 uur (ovb)	Belijningswerkzaamheden Catharijnesingel vanaf Vredenburgknoop t/m Marga Klompé brug.	Mogelijk geluidshinder



C Gildenkwartier

De plint van het Gildenkwartier krijgt een facelift in opdracht van Klépierre. De verbouwing wordt in verschillende fases uitgevoerd en duurt tot begin 2020. De aannemer begon aan de kant van de Catharijnesingel, dan volgt de plint aan het Smakkelaarsveld en als laatste bij de Smakkelaarshoek. Hierdoor is Hoog Catharijne Gildenkwartier nu alleen via de ingang aan de kant van het Stationsplein op straatniveau te bereiken. De nieuwe plint wordt opgetrokken vanaf straatniveau t/m het winkelniveau, de 1e verdieping. De MediaMarkt wordt intern ook verbouwd en uitgebreid en blijft tijdens de verbouwing open. De opbouw van het casco aan de Catharijnesingel is bijna klaar. Komende weken wordt er gewerkt aan het wind- en waterdicht maken van de gevel. Daarna wordt de natuurstenen gevel aangebracht. In de passage is het sloopwerk eerste fase bijna klaar en wordt gestart met dakconstructie.

D Stationsplein en fietsenstalling 2e fase

Op het Stationsplein fase 2 zijn de laatste boombakken gestort en is de dakdekker bezig met de dakbedekking. De komende maanden volgen de pleininstallaties en afwerking van het plein met natuursteen en zijn er werkzaamheden aan het glazen huisje dat toegang geeft tot de fietsenstalling. Parallel aan de werkzaamheden op het plein loopt de afbouw van in de stalling door. De rekken zijn aangevoerd en worden gemonteerd.

Goed nieuws: begin mei wordt het tweede deel van het Stationsplein geopend en kan men weer buitenom lopen. Tegelijk met de opening van het plein, verhuizen de taxi's weer naar de zuidkant, waar ze ook zullen blijven.



E Vernieuwing Hoog Catharijne stationskant (Voorzetgebouw fase 2)

Klépierre werkt aan de vernieuwing van Hoog Catharijne aan de stations- en centrumkant. Aannemer Boele & van Eesteren heeft een website met meer informatie over alle werkzaamheden: boele.nl/projectwebsites/hoog-catharijne. Hier kunt u zich aanmelden voor een email-alert met nieuws over de bouw.

Voorzetgebouw fase 2

De sloop is grotendeels gereed. De torenkraan voor de nieuwbouw is geplaatst; die gaat de nieuwe voorgevel omhoog trekken. Achter de stofschotten wordt alweer hard gewerkt aan de nieuwe wanden en installatie voor de winkelunits en de passage. Naar verwachting kan het publiek rond de zomervakantie via de nieuwe passage lopen en wordt begonnen met de sloop van de oude loopstroom.

F Vernieuwing Hoog Catharijne centrumkant

Fase 1 van de bovenbouw van Hoog Catharijne is in gebruik. In fase 2 wordt het resterende deel van het Poortgebouw, Bruggebouw, de Stadskamer en het Entreegebouw gebouwd.

Poortgebouw

De bevoorrading voor de realisatie van beide hotels in het Poortgebouw vindt plaats via de expeditie toegang op de hoek van de Catherijnesingel en de Westerstraat. Hier staat ook een afvalcontainer die regelmatig wordt geleegd of gewisseld. De realisatie van met name het Hampton by Hilton hotel vordert gestaag. Volgens planning opent dit hotel met kamers op de 4e, 5e en 6e verdieping eind mei haar deuren. Voor het Crowne Plaza hotel met kamers op de 7e, 8e en 9e verdieping wordt dat naar verwachting eind 2019.

G Uithoflijn en tram- en busstation

Sinds eind februari rijden er overdag trams tussen haltes Utrecht Centraal Centrumzijde en P+R Utrecht Science Park. Trambestuurders leren tijdens opleidingsritten de trambaan kennen. Er wordt ook getest of alle betrokken organisaties goed kunnen omgaan met verschillende situaties, zoals bijvoorbeeld een boomtak op de trambaan. Ook wordt de dienstregeling getest. Tijdens deze proeffase mogen er nog geen reizigers mee. De actuele planning wordt bijgehouden op www.uithoflijn.nl. NB: vanaf deze fase staat de bovenleiding altijd onder spanning.

U kunt de Uithoflijn volgen op Twitter en voor meer vragen, suggesties of klachten kunt u terecht op www.uithoflijn.nl. Mailen of bellen kan ook via info@uithoflijn.nl, 030 - 2864382.

H Het Platform

Het Platform Bouw bouwt aan het Platform: op het dak van het tramstation kun je straks eten, ontspannen, sporten en werken. Het skelet van de ruwbouw is op hoogte; nu vinden werkzaamheden plaats aan de gevel en intern. De nachtelijke werkzaamheden zijn afgerond. Platform Bouw maakt een modelwoning zodat alle partijen kunnen zien wat het uiteindelijke resultaat wordt. Oplevering: oktober 2019. Meer informatie op www.hetplatformutrecht.nl. Aannemer Van den Heuvel werkt in mei aan de nutsvoorzieningen van Het Platform.





I Herstel laatste deel singel

De Utrechtse binnenstad is in 2020 weer helemaal omsingeld. Eerst wordt het laatste stuk van de oude verkeersbak gesloopt; daarna wordt de singel helemaal uitgegraven en worden de oevers, wandel- en fietspaden en wegen ernaast aangelegd. Meer informatie op www.cu2030.nl/singel.

Voordat de nieuwe singel kan worden uitgegraven moeten nieuwe kabels en leidingen worden aangelegd. Ten behoeve van deze nieuwe tracés is een gestuurde boring onder de toekomstige singel gerealiseerd. Omdat voor de uitvoering van deze werkzaamheden een deel van het openbare gebied afgesloten wordt, worden ze gefaseerd uitgevoerd. De nieuwe kabels en leidingen worden in de huidige voet- en fietspaden in de nabijheid van de Catharijnesingel aangelegd.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Deel tussen Poortgebouw en Marga Klompébrug			
Tot 2020	Ma - vr 07.00 - 16.00 uur	Eerste week mei wordt de markering aangepast op de Rijnkade voor P6 en expeditie. Hekwerk wordt dan vervolgens aangepast naar nieuwe situatie. Van Wijk Nieuwegein werkt door aan de bouw van de verbidingsbrug voor de Stadskamer.	Geluidshinder.
Deel tussen Marga Klompébrug en Karel V			
Tot 2020	Ma - vr 07.00 - 16.00 uur	Mei: sloop Catharijnebak vanaf Marga Klompébrug richting Karel V.	Geluidshinder.
Maart - oktober 2019	Ma - vr 07.00 - 16.00 uur	Aannemer Van den Heuvel legt mantelbuizen aan, vervangt de gasleiding en vernieuwt de stadsverwarming tussen het Geertebolwerk en de Rijnkade. Dit gebeurt in fases. Op twee momenten hebben de werkzaamheden gevolgen voor het parkeren aan het Willemsplantsoen; er wordt een alternatieve parkeerplek aangeboden.	Bereikbaarheid.

Geluidshinder of trilling

bereikbaarheid



Infocentrum

Adres Stadsplateau 1 (bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag t/m vrijdag 8.00 - 17.00 uur

cu2030.nl

