

- A** Gildekwartier
- B** Stationsplein en fietsenstalling 2e fase
- C** Vernieuwing Hoog Catharijne stationskant (Voorzetgebouw fase 2)

- D** Vernieuwing Hoog Catharijne centrumkant
- E** Uithoflijn en het tram- en busstation
- F** Het Platform
- G** Herstel laatste deel singel

24 juni - 21 juli

CU update

→ Werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied Centrumkant

In deze nieuwsbrief voor bewoners van appartementencomplex Radboudveste, Gildeveste en Moreelsepark vindt u een overzicht van de werkzaamheden die overlast kunnen geven. In deze nieuwsbrief leest u met name over het avond-, nacht- en weekendwerk dat de komende maand wordt uitgevoerd. Ook werk dat overdag plaatsvindt en veel overlast geeft, wordt vermeld.

mail	stationsgebied@utrecht.nl
maandag-vrijdag 8-17 uur	030 - 286 96 50
maandag-vrijdag na 17 uur en in het weekend	030 - 286 00 00 > keuze 2 (overlast Stationsgebied) 030 - 243 71 28 (Trigion, overlast HC)
meldpunt	www.cu2030.nl/meldpunt
online overzicht	www.cu2030.nl/werkzaamheden

Altijd op de hoogte zijn?

Tussentijdse ingrijpende werkzaamheden communiceren we via e-mail. Als u van het laatste nieuws op de hoogte wilt blijven, meld u dan aan voor onze mailing via stationsgebied@utrecht.nl. Graag onder vermelding van nieuws per e-mail, uw naam en adres.

U vindt altijd een actueel overzicht van de werkzaamheden op: www.cu2030.nl/werkzaamheden





A **Gildenkwartier**

De plint van het Gildenkwartier krijgt een facelift in opdracht van Klépierre. De verbouwing wordt in verschillende fases uitgevoerd en duurt tot begin 2020. De aannemer begon aan de kant van de Catharijnesingel, dan volgt de plint aan het Smakkelaarsveld en als laatste bij de Smakkelaarshoek. Hierdoor is Hoog Catharijne Gildenkwartier alleen via de ingang aan de kant van het Stationsplein op straatniveau te bereiken. De nieuwe plint wordt opgetrokken vanaf straatniveau t/m het winkelniveau, de 1e verdieping. De MediaMarkt wordt intern ook verbouwd en uitgebreid en blijft tijdens de verbouwing open. Het werkgebied voor Hoog Catharijne is door de gemeente bouwrijp gemaakt en overgedragen aan Klépierre voor de facelift van de plint. Er zijn de komende maand nog rioolwerkzaamheden in de openbare ruimte.

Begin juli start de aannemer van Klépierre met het aanbrengen van de fundatiepalen voor de nieuwe gevel aan de Smakkelaarshoek.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Werkzaamheden openbare ruimte			
Juni-juli	ma t/m vr 07.00 - 19.00 uur	Aanleg riool.	Geluidshinder.



B **Stationsplein en fietsenstalling 2e fase**

De looproute over het laatste deel van het Stationsplein wordt volop gebruikt. Langs de bouwhekken van Klépierre staat een jaar lang de fotoexpositie 'Utrecht beweegt'. Op het plein wordt het laatste deel bestrating aangebracht. Bij de ingang van de Stationspleinstalling aan de Smakkelaarshoek worden de komende tijd diverse werkzaamheden verricht: straatwerk, verlichting, dakbedekking en de glasbalustrade wordt aangebracht. Bij de toegang van de fietsenstalling wordt een steiger geplaatst voor deze werkzaamheden. In de Stationspleinstalling zelf, die maandag 19 augustus wordt geopend, worden de laatste rekken gemonteerd en wordt gewerkt aan de betimmeringen. In juni worden de nutsvoorzieningen aangelegd voor de fietsenstalling en vanaf 8 juli wordt het tijdelijke fietspad richting de ingang van de stalling zijde Moreelsehoek aangelegd.

C **Vernieuwing Hoog Catharijne stationskant (Voorzetgebouw fase 2)**

Klépierre werkt aan de vernieuwing van Hoog Catharijne aan de stations- en centrumkant. Aannemer Boele & van Eesteren heeft een website met meer informatie over alle werkzaamheden: boele.nl/projectwebsites/hoog-catharijne. Hier kunt u zich aanmelden voor een email-alert met nieuws over de bouw.

Voorzetgebouw fase 2

De torenkraan voor de nieuwbouw is bezig met het plaatsen van de ruwbouw van staal en beton voor de nieuwe voorgevel. Achter de stofschotten wordt er gewerkt aan de nieuwe wanden en installatie voor de winkelunits en de passage. Naar verwachting kan het publiek rond de zomervakantie via de nieuwe passage lopen en kan de sloop van de oude loopstroom beginnen.



D Vernieuwing Hoog Catharijne centrumkant

Fase 1 van de bovenbouw van Hoog Catharijne is in gebruik. In fase 2 wordt het resterende deel van het Poortgebouw, Bruggebouw, de Stadskamer en het Entreegebouw gebouwd.

Poortgebouw

Het Hampton by Hilton hotel (zie foto hierboven) is voornemens de deuren in de loop van juni te openen. Het hotel heeft de entree in Hoog Catharijne. De receptie, lobby, het restaurant en andere publieke functies bevinden zich op de 3e verdieping en de hotelkamers op de 4e, 5e en 6e verdieping. Het Crowne Plaza hotel met kamers op de 7e, 8e en 9e verdieping is nog volop in aanbouw. Opening van dit hotel is ingepland voor het eerste kwartaal van 2020. De bevoorrading voor de realisatie van dit hotel vindt plaats via de expeditie toegang op de hoek van de Catharijnesingel en de Westerstraat. Hier staat ook een afvalcontainer die regelmatig wordt geleegd of gewisseld.

E Uithoflijn en tram- en busstation

Sinds eind februari rijden er overdag trams tussen haltes Utrecht Centraal Centrumzijde en P+R Utrecht Science Park. Trambestuurders leren tijdens opleidingsritten de trambaan kennen. Er wordt ook getest of alle betrokken organisaties goed kunnen omgaan met verschillende situaties, zoals bijvoorbeeld een boomtak op de trambaan. Ook wordt de dienstregeling getest. Tijdens deze proeffase mogen er nog geen reizigers mee. De actuele planning wordt bijgehouden op www.uithoflijn.nl. NB: vanaf deze fase staat de bovenleiding altijd onder spanning.

U kunt de Uithoflijn volgen op Twitter en voor meer vragen, suggesties of klachten kunt u terecht op www.uithoflijn.nl. Mailen of bellen kan ook via info@uithoflijn.nl, 030 - 2864382.

F Het Platform

Het Platform Bouw bouwt aan het Platform: op het dak van het tramstation kun je straks eten, ontspannen, sporten en werken. Het skelet van de ruwbouw is op hoogte; nu vinden werkzaamheden plaats aan de gevel en intern. Werktijden van 07.00 - 20.00 op weekdays en op zaterdag van 07.00 - 14.00 uur. Platform Bouw maakt een modelwoning zodat alle partijen kunnen zien wat het uiteindelijke resultaat wordt. Oplevering: oktober 2019. Meer informatie op www.hetplatformutrecht.nl.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Juni 24 juni - 7 juli	ma t/m vr 07.00 - 16.00 uur	Aanleg nutsvoorzieningen voor Het Platform. Rioolwerkzaamheden op bouwterrein Platform.	Geluidshinder.



G Herstel laatste deel singel

De Utrechtse binnenstad is in 2020 weer helemaal omsingeld. Eerst wordt het laatste stuk van de oude verkeersbak gesloopt; daarna wordt de singel helemaal uitgegraven en worden de oevers, wandel- en fietspaden en wegen ernaast aangelegd. Meer informatie op www.cu2030.nl/singel.







Voordat de nieuwe singel kan worden uitgegraven moeten nieuwe kabels en leidingen worden aangelegd. Ten behoeve van deze nieuwe tracés is een gestuurde boring onder de toekomstige singel gerealiseerd. Omdat voor de uitvoering van deze werkzaamheden een deel van het openbare gebied afgesloten wordt, worden ze gefaseerd uitgevoerd. De nieuwe kabels en leidingen worden in de huidige voet- en fietspaden in de nabijheid van de Catharijnesingel aangelegd.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Deel tussen Poortgebouw en Marga Klompébrug			
Tot 2020	Ma - vr 07.00 - 16.00 uur	De aannemer voert kleinschalige werkzaamheden uit, zoals het aanbrengen van groutankers (ter verankering van de damwand) en ontkisten (beton ontdoen van de bekisting waarin het is gestort om te verharderen). Verder wordt de oostelijke kademuur tot en met P6 gebouwd. Na de bouwvak (week van 2 september) wordt gestart met de damwanden bij de Marga Klompébrug en de oevers aan de zuidzijde van de brug.	Geluidshinder. 
Deel tussen Marga Klompébrug en Karel V			
Tot 2020	Ma - vr 07.00 - 16.00 uur	Juni-juli- augustus: sloop Catharijnebak vanaf Marga Klompébrug richting Karel V én sloop- en zaagwerk onder de Marga Klompébrug. Fietsers langs singel worden omgeleid in kader van de veiligheid.  	Geluidshinder.
Tot en met oktober 2019	Ma - vr 07.00 - 16.00 uur	Aannemer Van den Heuvel legt mantelbuizen aan, en vervangt de gasleiding en tussen het Geertebolwerk en de Rijnkade. Dit gebeurt in fases.	Bereikbaarheid.  Als de werkzaamheden gevolgen hebben voor het parkeren aan het Willemsplantsoen, wordt een alternatieve parkeerplek aangeboden.
8 juli tot 18 oktober	Ma - vr 07.00 - 19.00 uur	In opdracht van Eneco vervangt aannemer Van den Heuvel de stadswarmteleidingen langs de Catharijnesingel, vanaf de Mariahoek tot aan Karel V Hotel en in de kruising Catharijnesingel/Sterrenbos.	Bereikbaarheid.  Omleidingsroutes en afsluitingen worden ter plekke aangegeven via verkeersborden/lichten.

 Geluidshinder of trilling

  bereikbaarheid

Infocentrum

Adres Stadsplateau 1 (bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag t/m vrijdag 8.00 - 17.00 uur

cu2030.nl

