



- A** Gildekwartier
- B** Smakkelaarshoek en Smakkelaarskade
- C** Herinrichting Catharijnesingel
- D** Poortgebouw

- E** Smakkelaarsveld > Smakkelaarspark
- F** Stationsplein
- G** Moreelsehoek/Tuinen van Moreelse
- H** Herstel laatste deel singel

6 juli - 30 augustus

CU update

**→ Werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied
Centrumkant**

In deze nieuwsbrief voor bewoners van appartementencomplex Radboudveste, Gildeveste en Moreelsepark vindt u overzicht van de werkzaamheden die overlast kunnen geven. Met name het avond-, nacht- en weekendwerk maar ook werk dat overdag plaatsvindt en veel overlast geeft, wordt vermeld. In 2020 verschijnt deze nieuwsbrief elke twee maanden.

mail	stationsgebied@utrecht.nl
maandag-vrijdag 8-17 uur	030 - 286 96 50
maandag-vrijdag na 17 uur en in het weekend	030 - 286 00 00 > keuze 2 (overlast Stationsgebied) 030 - 243 71 28 (Trigion, overlast HC)
meldpunt	www.cu2030.nl/meldpunt
online overzicht	www.cu2030.nl/werkzaamheden

Altijd op de hoogte zijn?

Tussentijdse ingrijpende werkzaamheden communiceren we via e-mail. Als u van het laatste nieuws op de hoogte wilt blijven, meld u dan aan voor onze mailing via stationsgebied@utrecht.nl. Graag onder vermelding van nieuws per e-mail, uw naam en adres.

U vindt een online overzicht van de werkzaamheden op:
www.cu2030.nl/werkzaamheden





D E

A **Gildenkwartier**

De plint van het Gildenkwartier heeft in opdracht van Klépierre een facelift gekregen. De verbouwing is in verschillende fases uitgevoerd en wordt in juli afgerond.

Medio juli worden tegen de gevel van Gildenkwartier aan de Smakkelaarskade de chimaera's (drakenbeelden) teruggeplaatst die vroeger op het gebouw De Utrecht te zien waren. Dit is een initiatief van de gemeente Utrecht in samenwerking met Klépierre en het Centraal Museum. Hier volgt nog aparte communicatie over.

B **Smakkelaarshoek en Smakkelaarskade**

Bij de **Smakkelaarshoek** vindt een aantal werkzaamheden plaats:

- Op een paar delen wordt het riool hersteld. Vanaf 6 t/m 17 juli moeten fietsers deels een stukje over het voetpad fietsen. Dit wordt op locatie aangegeven met gele borden.
- Na de bouwvakantie wordt het straatwerk tegen de nieuwe gevel van Hoog Catharijne aangelegd. We leggen dan ook gelijk de groeiplaatsverbetering aan voor de bomen die eind dit jaar komen, 9 stuks om precies te zien.

Bij de **Smakkelaarskade** (tegen de plint van Klépierre aan) wordt in het najaar gestart met rioolwerkzaamheden en het nieuwe straatwerk. Hier komt een breed voetpad van ongeveer 5 meter breed.

De werktijden van de aannemer zijn van maandag tot en met vrijdag van 07.00 - 16.00 uur.

C **Herinrichting Catharijnesingel**

Het stuk Catharijnesingel tussen de Vredenburgknoop en het Poortgebouw is opnieuw ingericht: er komt een nieuw voet- en fietspad en de weg is bestraat met klinkers. Wat er nog moet gebeuren is de aansluiting van de Catharijnesingel op de Vredenburgknoop, de nieuwe bestrating onder de passage van Hoog Catharijne, de trapjes in de taluds én het plaatsen van de bomen. Dat gebeurt in het najaar. Er komen 16 bomen: 8 in de berm bij de singel en 8 in de middenberm.

D **Poortgebouw**

De werkzaamheden aan het Crowne Plaza hotel worden de komende weken afgerond. Het hotel met de entree op de begane grond in winkelcentrum Hoog Catharijne opent in juli haar deuren. Dan resten nog wat 'puntjes op de i'. In augustus (datum nog niet bekend) zal in de avond of nacht een keer een hijsactiviteit zijn; dan worden er werkzaamheden verricht aan de luchtbehandelingsinstallatie op 't dak van de 4e verdieping waarvoor ook een hijskraan wordt ingezet. De omwonenden worden apart geïnformeerd.

E **Smakkelaarsveld -> Smakkelaarspark**

Het Smakkelaarsveld verandert de komende jaren in het Smakkelaarspark: een hoogwaardig stadspark waar wonen en groen samengaan. De Leidse Rijn wordt doorgetrokken: bootjes kunnen straks tussen de binnenstad en de Munt varen. Over de Leidse Rijn komen twee bruggen zodat het Smakkelaarspark goed te bereiken is. Ten slotte wordt een zo groot mogelijk park aangelegd. Oplevering begin 2023.

Vooruitlopend op de bouw van het park en de gebouwen, wordt in eerste instantie een overkluizing over de bus- en trambaan heen gebouwd (fase 1). De overkluizing is in de planning vooruit getrokken en wordt afgerond voordat de trams over het Smakkelaarsveld heen rijden. Vanaf het voorjaar van 2021 volgt de bouw van de gebouwen en het park.

De werkzaamheden voor fase 1 lopen tot op heden voor op planning. In de eerste twee weekenden zijn de bussen omgeleid, waardoor de funderingspalen konden worden aangebracht. De laatste twee weekenden in juni met nachtwerk zijn niet nodig geweest. De komende weken worden de resterende 60 palen aangebracht (van de 190 palen in totaal). Gelijktijdig worden de funderingspoeren gestort. Na de zomervakantie wordt begonnen met de bouw van de wanden.

Wil je tweewekelijks op de hoogte blijven van de voortgang van de bouw? Schrijf je dan in op www.smakkelaarspark.nl (vinkje bij 'Algemeen'). Voor overige vragen/opmerkingen kun je terecht bij bouw@smakkelaarspark.nl

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Maandag 6 t/m vrijdag 28 augustus	07.00 - 19.00 uur	Heipalen maken, grondwerk en betonwerk. Vanaf medio augustus zal er vooral veel betonwerk zijn.	Geluidshinder.

F Stationsplein

Het Stationsplein is klaar maar de trappen richting het Moreelsepark ontbreken nog. Naar verwachting starten de werkzaamheden aan de trappen in september en zijn eind dit jaar klaar. Deze werkzaamheden zijn later dan oorspronkelijk gepland omdat ze volgen op de verplaatsen van de expeditie van de NS, dat moet eerst klaar zijn.

G Moreelsehoek/Tuinen van Moreelse

De herinrichting van de **Moreelsehoek**, het deel openbare ruimte vanaf het Stationsplein/de Stationspleinstalling tot aan de Laan van Puntenburg, is in volle gang. Voor de bouwvakantie worden de bestrating tegen de gevel van Het Platform en het definitieve fietspad gerealiseerd. Na de bouwvakantie volgt de inrichting van de taxistandplaats en de Kiss&Ride plekken. In het najaar wordt ook een deel van de plantenbakken geplaatst: er komen 12 bakken met in elke bak een boom; in 1 bak komen heesters. Hier kan geen boom worden geplant omdat er kabels en leidingen onder de grond zitten. Dit jaar worden 5 bakken neergezet en gevuld. De overige bakken kunnen pas worden aangebracht als de werkzaamheden aan de gevel van Hoog Catharijne zijn afgerond (2022).

Meer info: cu2030.nl/moreelsehoek.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Maandag 6 t/m maandagochtend 20 juli 07.00 uur	07.00 - 16.00 uur	Aanbrengen asfalt op fietspad kruising Laan van Puntenburg/Moreelsepark. Omleiding voor fietsers tussen Catharijnesingel/Moreelsebrug/Stationspleinstalling.	Bereikbaarheid.
Maandag 20 juli	07.00 - 16.00 uur	Aanbrengen toplaag fietspad tussen Laan van Puntenburg en ingang Stationspleinstalling. Ingang stalling Moreelsehoek is deze dag dicht, fietsers moeten deze dag in- en uitgang Smakkelaarshoek gebruiken.	Bereikbaarheid.



Online bijeenkomst herinrichting Tuinen van Moreelse

We werken aan de uitgangspunten voor de herinrichting van het gebied gelegen tussen Moreelsepark, de Laan van Puntenburg, de Catharijnesingel en de Nicolaas Beetstraat. We nodigen u van harte uit om in deze vroege fase met ons mee te denken en aan te geven wat u belangrijk vindt. Daarom organiseren we op maandag 13 juli van 20.00 tot circa 21.00 uur een online-bijeenkomst. Op cu2030.nl/tuinenvanmoreelse kunt u zien hoe u kunt deelnemen en meer lezen over de onderwerpen die besproken worden. Binnenkort kunt u op de site het verslag terug lezen over de herinrichting van de Laan van Puntenburg, waarvoor op 2 juli een online-bijeenkomst was georganiseerd.





H Herstel laatste deel singel

De singel is op 12 september 2020 weer helemaal rond en dat gaan we vieren. Niet heel groots, zoals oorspronkelijk het plan was maar met een online happening. Het grote singelfeest schuiven we een jaar op naar september 2021; de datum valt samen met het Uitfeest. Dan nodigen we ook maar gelijk de hele stad uit. Volg de komende maanden alle singelnieuws en je bent helemaal op de hoogte. Of kijk nog even voor wat achtergrond op www.cu2030.nl/singel.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Deel tussen Poortgebouw en Marga Klompébrug			
Tot september 2020	Ma - vr 07.00 - 16.00 uur	Onder de Stadskamer worden oude constructies verwijderd. Door de grondwaterstand en het vele puin dat de aannemer tegenkomt, valt dit iets tegen. De werkzaamheden kunnen meer trillingen en geluids-overlast veroorzaken dan normaal. Op dit stuk wordt ook nog een doorvoer van het riool door de kade gemaakt. Als deze werkzaamheden klaar zijn, wordt begonnen met het afgraven van de grond in de richting van de Stadskamer naar de Marga Klompébrug. De Marga Klompébrug is klaar. Er komt nog verlichting en de bestrating moet nog vernieuwd. Dit gebeurt na de zomer en wordt gecombineerd met de bestrating van de aansluiting van de brug met de Mariaplaats.	Geluidshinder.
Deel tussen Marga Klompébrug en Karel V			
Vanaf begin juli tot september 2020	Ma - vr 07.00 - 16.00 uur	Uitgraven singel en afvoeren zand door aannemer D. van der Steen BV. De aannemer is begonnen aan de kant van het Willemsplantsoen en werkt in de richting van de Marga Klompébrug. Het ontgraven gaat in de bouwvakantie gewoon door.	
Tot september 2020	Ma - vr 07.00 - 16.00 uur	Inrichten groenstrook Willemsplantsoen: de gemeente richt de groenstrook tussen het Willemsplantsoen en de toekomstige singel in en legt nieuwe wandelpaden aan. Deze krijgen dezelfde 'look and feel' als de wandelpaden aan de singel bij Roost. Dat betekent 'een halve verharding' en dat is weer een milieuvriendelijke product. Wanneer de nieuwe wandelpaden klaar zijn, worden de bestaande wandelpaden eruit gehaald en vervangen met dezelfde milieuvriendelijke verharding. Op dit stuk wordt ook nog een pannaveld aangelegd en het kunstwerk de 'Grote Ster' van André Ramseyer komt weer terug.	

 Geluidshinder of trilling

 bereikbaarheid



Infocentrum

Adres Stadsplateau 1 (bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag t/m vrijdag 8.00 - 17.00 uur

cu2030.nl

