



- A** Smakkelaarshoek en Smakkelaarskade
- B** Herinrichting Catharijnesingel
- C** Smakkelaarsveld > Smakkelaarspark

- D** Stationsplein
- E** Moreelsehoek
- F** Werkzaamheden rond de singel

26 oktober - 20 december

CU update

➔ Werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied Centrumkant

In deze nieuwsbrief voor bewoners van appartementencomplex Radboudveste, Gildeveste en Moreelsepark vindt u overzicht van de werkzaamheden die overlast kunnen geven. Met name het avond-, nacht- en weekendwerk maar ook werk dat overdag plaatsvindt en veel overlast geeft, wordt vermeld. In 2020 verschijnt deze nieuwsbrief elke twee maanden.

mail	stationsgebied@utrecht.nl
maandag-vrijdag 8-17 uur	030 - 286 96 50
maandag-vrijdag na 17 uur en in het weekend	030 - 286 00 00 > keuze 2 (overlast Stationsgebied) 030 - 243 71 28 (Trigion, overlast HC)
meldpunt	www.cu2030.nl/meldpunt
online overzicht	www.cu2030.nl/werkzaamheden

Altijd op de hoogte zijn?

Tussentijdse ingrijpende werkzaamheden communiceren we via e-mail. Als u van het laatste nieuws op de hoogte wilt blijven, meld u dan aan voor onze mailing via stationsgebied@utrecht.nl. Graag onder vermelding van nieuws per e-mail, uw naam en adres.

U vindt een online overzicht van de werkzaamheden op: www.cu2030.nl/werkzaamheden





C C

A Smakkelaarshoek en Smakkelaarskade

Bij de **Smakkelaarshoek** gaan we een trap aanleggen voor de ingang van het Inntel hotel om het hoogteverschil te overbruggen. Voorafgaand aan deze werkzaamheden wordt er aan de waterleiding gewerkt. Gasten zullen tijdelijk een alternatieve ingang moeten gebruiken. Dit najaar plaatsen we ook de verlichting en negen boombakken. De bomen komen dit plantseizoen (tussen november en april). Eind dit jaar zijn de werkzaamheden bij de Smakkelaarshoek grotendeels klaar.

Bij de **Smakkelaarskade** (tegen de plint van Klépierre aan) wordt gewerkt aan het voetpad van ongeveer 5 meter breed. Onder het fietspad leggen we nog rioolbuizen aan, dan wordt dit jaar nog de onderste laag van het fietspad aangebracht. De rode deklaag volgt in 2021. De werktijden zijn van maandag tot en met vrijdag van 07.00 - 16.00 uur.

B Herinrichting Catharijnesingel

Het stuk Catharijnesingel tussen de Vredenburgknoop en het Poortgebouw is opnieuw ingericht. Ook de kruising van de Catharijnesingel met de fiets- en voetgangersbrug bij TivoliVredenburg is klaar. Er komen nog trapjes in de taluds én 16 bomen: 8 in de berm bij de singel en 8 in de middenberm. Het stuk Catharijnesingel vanaf de traverse bij het Poortgebouw tot de Bartholomeusbrug wordt in fases ingericht. In 2021 het stuk onder de traverse inclusief de Stationsstraat én het stuk tussen de Marga Klompébrug en de Bartholomeusbrug. Het deel vanaf de traverse tot de Marga Klompébrug volgt in 2022.

C Smakkelaarsveld -> Smakkelaarspark

Het Smakkelaarsveld verandert de komende jaren in het Smakkelaarspark: een hoogwaardig stadspark waar wonen en groen samengaan. De Leidse Rijn wordt doorgetrokken: bootjes kunnen straks tussen de binnenstad en de Munt varen. Over de Leidse Rijn komen twee bruggen zodat het Smakkelaarspark goed te bereiken is. Ten slotte wordt een zo groot mogelijk park aangelegd. Oplevering begin 2023.

Vooruitlopend op de bouw van het park en de gebouwen, wordt in eerste instantie een overkluizing over de bus- en trambaan heen gebouwd (fase 1). De overkluizing is in de planning vooruit getrokken en wordt afgerond voordat de trams over het Smakkelaarsveld heen rijden. Vanaf het voorjaar van 2021 volgt de bouw van de gebouwen en het park.

De aannemer werkt de komende periode aan de fundatiestroken en gaat aan de slag met de bouw van de wanden en kolommen van de overkluizing. Geen speciale overlastgevende activiteiten naast de reguliere bouwwerkzaamheden.

Wil je op de hoogte blijven van de voortgang van de bouw?

Schrijf je dan in op www.smakkelaarspark.nl (vinkje bij 'Algemeen'). Voor overige vragen/opmerkingen kun je terecht bij bouw@smakkelaarspark.nl

D Stationsplein

Het Stationsplein is klaar maar de trappen richting het Moreelsepark ontbreken nog. Deze vertraging had te maken met de verhuizing van de expeditie: die is nu definitief. Expeditieverkeer rijdt straks vanaf de Catharijnesingel de Westerstraat in richting het loading dock onder Hoog Catharijne/naast de Stationspleinstalling. De werkzaamheden aan de trappen starten in november en duren tot februari 2021. Ook wordt in die periode de blindengeleidestrook op het plein verplaatst. Deze zit nu aan de terraskant langs Hoog Catharijne en komt langs de glazen balustrade aan de kant van Utrecht Centraal.



F E

E Moreelsehoek

De herinrichting van de Moreelsehoek, het deel openbare ruimte vanaf het Stationsplein/de Stationspleinstalling tot aan de Laan van Puntenburg, is in volle gang. De komende tijd brengen we de rest van het straatwerk aan tussen de Laan van Puntenburg en de Westerstraat. We maken de taxistandplaats en Kiss&Ride verder af en plaatsen 5 van de in totaal 12 boombakken. Fietsers en voetgangers ondervinden geen hinder. De totale inrichting van de Moreelsehoek, inclusief het voetpad langs de gevel van Hoog Catharijne en de rest van de boombakken, kan pas worden afgemaakt als de nieuwe gevel van Klepierre klaar is. De planning van de gevelwerkzaamheden zijn nog niet bekend. Meer info: cu2030.nl/moreelsehoek.

F Werkzaamheden rond de singel

De gemeente is hier bezig met het inrichten van de groenstroken: er worden voor december nog ruim 30 bomen en heesters geplaatst. Ook wordt het wandelpad tussen Karel V en de Bartholomeusbrug aangelegd. Op dit stuk hebben we bodemverontreiniging aangetroffen. Dat is niet schadelijk voor de omgeving maar heeft wel invloed op onze planning. De werkzaamheden verschuiven, we gaan zo snel als kan verder. Dit najaar worden de laatste delen van de Rijnkade en de Mariahoek-Willemsplantsoen definitief ingericht. De Marga Klompébrug zelf volgt in 2021; hier komt klinkerbestrating. We hadden dit werk in 2020 af willen hebben maar hebben te maken met vertraging in de levering van materialen. En omdat we het gebied niet twee keer of langdurig willen afsluiten, hebben we het werk in fases opgeknipt.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
November/december	07.00 - 16.00 uur	Inrichting restant Rijnkade en Mariahoek/ Willemsplantsoen. Exacte planning nog niet bekend.	Geluidshinder. Bereikbaarheid.



Het Stationsgebied van boven

In deze nieuwsbrief ziet u privé-foto's van bewoners die op grote hoogte in het Stationsgebied wonen. Op ons verzoek want wij waren stiekem benieuwd naar hun uitzicht. En wát voor uitzicht. Veel dank aan Perry Perfors en Johan Knollema.

Heeft u ook een 'room with a view'? Stuur uw uitzicht in via stationsgebied@utrecht.nl. We publiceren het graag in de volgende nieuwsbrief die rond 21 december uitkomt.

Aanleg tijdelijke brug (als opslagplek)



Aanleg busbaan



Vredenburgknoop voor en na; zoek de verschillen



 Geluidshinder of trilling

   bereikbaarheid

Infocentrum

Adres Stadsplateau 1 (bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)
Telefoon 030 - 286 96 50
E-mail stationsgebied@utrecht.nl
Open maandag t/m vrijdag 8.00 - 17.00 uur

cu2030.nl

