



- A** Smakkelaarshoek en Smakkelaarskade
- B** Herinrichting Catharijnesingel & Stationsstraat
- C** Catharijnesingel 38-46 en 47
- D** Smakkelaarsveld > Smakkelaarspark

- E** Stationsplein
- F** Moreelsehoek
- G** Werkzaamheden rond de singel

**15 februari - 11 april 2021**

# CU update

## ➔ Werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied Centrumkant

**In deze nieuwsbrief voor bewoners van appartementencomplex Radboudveste, Gildeveste en Moreelsepark vindt u overzicht van de werkzaamheden die overlast kunnen geven. Met name het avond-, nacht- en weekendwerk maar ook werk dat overdag plaatsvindt en veel overlast geeft, wordt vermeld. Deze nieuwsbrief verschijnt elke twee maanden.**

<b>mail</b>	stationsgebied@utrecht.nl
<b>maandag-vrijdag 8-17 uur</b>	tijdelijk gesloten, per mail bereikbaar
<b>maandag-vrijdag na 17 uur en in het weekend</b>	030 - 286 00 00 > keuze 2 (overlast Stationsgebied) 030 - 243 71 28 (Trigion, overlast HC)
<b>meldpunt</b>	www.cu2030.nl/meldpunt
<b>online overzicht</b>	www.cu2030.nl/werkzaamheden

### Altijd op de hoogte zijn?

Tussentijdse ingrijpende werkzaamheden communiceren we via e-mail. Als u van het laatste nieuws op de hoogte wilt blijven, meld u dan aan voor onze mailing via [stationsgebied@utrecht.nl](mailto:stationsgebied@utrecht.nl). Graag onder vermelding van nieuws per e-mail, uw naam en adres.

U vindt een online overzicht van de werkzaamheden op: [www.cu2030.nl/werkzaamheden](http://www.cu2030.nl/werkzaamheden)





A B

### A Smakkelaarshoek en Smakkelaarskade

Bij de **Smakkelaarshoek**:

- wordt het groener want de bomen komen in maart. De gevulde boombakken maken het wandelgebied af.
- staat voor april/mei de aanleg van het definitieve fietspad vanaf de aansluiting van de Smakkelaarshoek/-kade tot aan de Sijpesteijntunnel op de planning. Tijdens de werkzaamheden is het fietspad afgesloten, net als de Sijpesteijntunnel. Fietsers worden omgeleid, voetgangers kunnen wel door de tunnel.

Bij de **Smakkelaarskade** worden de uitsparingen in het voetpad ook in maart gevuld met groen. De werkzaamheden aan het fietspad hebben een tijdje stilgelegen. Hier gingen we aan de slag met het riool (ter voorbereiding op aanleg fietspad) maar de bodem bleek verontreinigd te zijn. Dus moest er eerst onderzoek worden gedaan en dat vertraagt nou eenmaal. Eind februari pakten we het werk aan het riool weer op en als dat klaar is, kunnen we ook het fietspad van de Vredenburgknoop tot de aansluiting Smakkelaarskade/-hoek aanleggen. Dit is naar verwachting eind maart/ begin april klaar.

### B Herinrichting Catharijnesingel & Stationsstraat

De Catharijnesingel wordt in fases heringericht. Het stuk tussen de Vredenburgknoop en de Stadskamer én de kruising van de voetgangersbrug bij TivoliVredenburg met de Catharijnesingel zijn in 2020 afgerond. Eind februari starten we met de herinrichting van de Catharijnesingel onder de traverse bij de Stadskamer. Aansluitend wordt de Stationsstraat heringericht. Het stuk vanaf de Marga Klompébrug tot de Bartholomeusbrug staat voor eind 2021 op de planning. Het stuk vanaf de Stadskamer tot aan de Marga Klompébrug is in 2022 aan de beurt. Dit kan pas na de afronding van de renovatie van het gebouw aan Catharijnesingel 38-46/47 (zie C).

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Februari-maart	07.00 - 16.00 uur	Oude asfalt Catharijnesingel tussen Stationsstraat en Westerstraat gaat eruit; dat wordt vervangen door klinkers. Catharijnesingel is voor 6 weken afgesloten voor autoverkeer. Kijk voor gedetailleerde berichtgeving én een kaartje op <a href="http://cu2030.nl">cu2030.nl</a> .	Geluidshinder. Bereikbaarheid.
Eén week in maart	19.00 - 06.00 uur	Nachtwerkzaamheden, geven geen extra geluidshinder.	<div style="background-color: red; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> <b>Hou voor nieuwe start-data i.v.m. winterweer CU2030 in de gaten!</b> </div>
Maart-april	07.00 - 16.00 uur	Herinrichting Stationsstraat; ingang Radboudveste en parkeergarage omwonenden blijven bereikbaar.	



### C Catharijnesingel 38-46 en 47

Het pand aan de Catharijnesingel 38-46 en 47 wordt de komende tijd gerenoveerd, verduurzaamd en uitgebreid. Afronding voorjaar 2022.

Aannemer Pleijsier Bouw uit Nijkerk is inmiddels gestart. De bouwplaats op het terrein achter het pand is ingericht, een deel van de steiger en bouwlift is opgebouwd en het inpandig slopen is begonnen. In de week van 22 februari wordt een torenkraan opgebouwd die op het terrein aan de achterkant komt te staan. Daarna wordt een steiger



C D

aan de voorkant van het gebouw aan de Catharijnesingel geplaatst. Er komt een voetgangerstunnel om voetgangers tijdens de werkzaamheden veilig te laten passeren. De plaatsing van de steiger gebeurt tijdens de afsluiting van de werkzaamheden aan de Catharijnesingel (zie B) omdat er dan al minder tot geen verkeer is daar. Werktijden zijn van 07.00 tot 19.00 op werkdagen. Meer informatie over dit project: [www.pleijsierbouw.nl](http://www.pleijsierbouw.nl).

### D Smakkelaarsveld -> Smakkelaarspark

Het Smakkelaarsveld verandert de komende jaren in het Smakkelaarspark: een hoogwaardig stadspark waar wonen en groen samengaan. De Leidse Rijn wordt doorgetrokken: bootjes kunnen straks tussen de binnenstad en de Munt varen. Over de Leidse Rijn komen twee bruggen zodat het Smakkelaarspark goed te bereiken is. Ten slotte wordt een zo groot mogelijk park aangelegd. Oplevering 2023.

Vanwege de complexe omgeving - naast het spoor en bovenop een bus- en trambaan - is het hele project is opgesplitst in drie bouwfases.

1. De bouw van de tramoverkluizing (in uitvoering)
2. De bouw van de drie gebouwen óp de overkluizing (vanaf zomer 2021)
3. De realisatie van het park en de Leidse Rijn (vanaf zomer 2023)

De bouw van fase 1 wordt de komende maanden afgerond. De fundering en de wanden van de overkluizing zijn gerealiseerd. Binnenkort worden zware, prefab betonnen balken op de wanden van de overkluizing geplaatst. Die fungeren als het dek van de overkluizing. De langste balk heeft een lengte van 24 meter en weegt 90.000 kilo! Als het dek klaar is, wordt de bovenleiding aan het nieuwe dek bevestigd en komt er verlichting in de overkluizing. Daarna kunnen de bussen (en binnenkort ook trams) veilig door de overkluizing rijden en is bouwfase 1 afgerond.

Wil je op de hoogte blijven van de voortgang van de bouw? Schrijf je dan in op [www.smakkelaarspark.nl](http://www.smakkelaarspark.nl) (vinkje bij 'Algemeen'). Voor overige vragen/opmerkingen kun je terecht bij [bouw@smakkelaarspark.nl](mailto:bouw@smakkelaarspark.nl).

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Vr 26 februari t/m ma 1 maart en vr 12 t/m ma 15 maart	continu; 24 uur per dag	Hijsen van prefab betonnen balken. Om de werkzaamheden veilig en met zo min mogelijk overlast uit te kunnen voeren, moet de HOV-baan afgesloten worden voor het busverkeer. Er wordt 24 uur lang doorgewerkt (wrs 2 en max vier weekenden).	Geluidshinder.
Reserve: 19 t/m 22 maart 26 t/m 29 maart			



### E Stationsplein

Goed nieuws: de trap van het Stationsplein richting het Moreelsepark is bijna klaar om betreden te worden, alleen de reling komt later. Maar de bomen, 2x een Pinus Sylvestris, oftewel een grove den, staan wel al te pronken op de trap. Op het Stationsplein zelf wordt de blindengeleidestroom verplaatst. Deze zit nu aan de terraskant langs Hoog Catharijne en komt langs de glazen balustrade aan de kant van Utrecht Centraal.





E G

In de week van **maandag 22 t/m vrijdag 26 februari** wordt op het Stationsplein gewerkt aan de stroomvoorziening voor de nieuwe voetgangersbewegwijzering op het plein. Dit is op het stuk tussen Hoog Catharijne en het station. Er wordt dan een sleuf gezaagd en dit kan geluidshinder veroorzaken. Aansluitend vinden nog afrondende werkzaamheden plaats. Als dit klaar is, komen er nieuwe borden met verlichting en plattegronden. Deze komen in de plaats van de (tijdelijke) blauwe stickerbewegwijzering zoals te zien op de kolommen van het plein.

#### F Moreelsehoek

De herinrichting van de Moreelsehoek, het deel openbare ruimte vanaf het Stationsplein/de Stationspleinstalling tot aan de Laan van Puntenburg, is voor nu even klaar. In maart worden de boombakken gevuld met bomen. We plaatsen nu nog maar een beperkt deel van de boombakken (5 van de in totaal 12). In de overige bakken komen bomen en beplanting als de werkzaamheden aan de gevel van Hoog Catharijne zijn afgerond. Ook leggen we nog een stukje straatwerk (klinkers) aan bij de trappen van de Moreelsebrug. Meer info: [cu2030.nl/moreelsehoek](http://cu2030.nl/moreelsehoek).

#### G Werkzaamheden rond de singel

Langs het nieuwe stuk singel bij het Willemsplantsoen is het grootste deel van de nieuwe bomen geplant. Er resten nog 4 bomen en de heesters en rhododendrons. Die bomen staan in het werkgebied waar we nog de nieuwe wandelpaden moeten aanleggen. Dit heeft vertraging opgelopen omdat we vervuilde grond tegenkwamen en er een saneringsplan moest worden opgesteld. Er wordt nu een nieuwe planning gemaakt. Voor de nieuwe start van het vaarseizoen moet het klaar zijn. De nieuwe zit- en ligsteiger volgt ná het vaarseizoen pas.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Februari-maart	07.00 - 16.00 uur	Definitieve inrichting Marga Klompébrug met aansluiting op de Rijnkade en Willemsplantsoen. Brug blijft open voor alle verkeer.	Geluidshinder. Bereikbaarheid.



**Hou voor de nieuwe start-  
datum i.v.m. winterweer  
CU2030 in de gaten!**



**Tip! Kijk het filmpje over de nieuwe singelbomen met Wim Horst op [CU2030.nl](http://CU2030.nl).**

 Geluidshinder of trilling

   bereikbaarheid

#### Infocentrum

**Adres** Stadsplateau 1 (bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)  
**Telefoon** 030 - 286 96 50  
**E-mail** [stationsgebied@utrecht.nl](mailto:stationsgebied@utrecht.nl)  
**Open** tijdelijk gesloten, per mail bereikbaar

**cu2030.nl**

