

- A** Smakkelaarshoek en Smakkelaarskade
- B** Herinrichting Catharijnesingel & Stationsstraat
- C** Catharijnesingel 38-46 en 47
- D** Smakkelaarsveld > Smakkelaarspark

- E** Stationsplein
- F** Moreelsehoek
- G** Werkzaamheden rond de singel

**12 april - 6 juni 2021**

# CU update

## ➔ Werkzaamheden in het Utrechtse Stationsgebied Centrumkant

**In deze nieuwsbrief voor bewoners van appartementencomplex Radboudveste, Gildeveste en Moreelsepark vindt u overzicht van de werkzaamheden die overlast kunnen geven. Met name het avond-, nacht- en weekendwerk maar ook werk dat overdag plaatsvindt en veel overlast geeft, wordt vermeld. Deze nieuwsbrief verschijnt elke twee maanden.**

<b>mail</b>	stationsgebied@utrecht.nl
<b>maandag-vrijdag 8-17 uur</b>	tijdelijk gesloten, per mail bereikbaar
<b>maandag-vrijdag na 17 uur en in het weekend</b>	030 - 286 00 00 > keuze 2 (overlast Stationsgebied) 030 - 243 71 28 (Trigion, overlast HC)
<b>meldpunt</b>	www.cu2030.nl/meldpunt
<b>online overzicht</b>	www.cu2030.nl/werkzaamheden

### Altijd op de hoogte zijn?

Tussentijdse ingrijpende werkzaamheden communiceren we via e-mail. Als u van het laatste nieuws op de hoogte wilt blijven, meld u dan aan voor onze mailing via [stationsgebied@utrecht.nl](mailto:stationsgebied@utrecht.nl). Graag onder vermelding van nieuws per e-mail, uw naam en adres.

U vindt een online overzicht van de werkzaamheden op: [www.cu2030.nl/werkzaamheden](http://www.cu2030.nl/werkzaamheden)





B B C



## A Smakkelaarshoek en Smakkelaarskade

Bij de **Smakkelaarshoek**:

- zijn de boombakken, net als bij de Moreelsehoek, inmiddels gevuld met bomen
- gaan we op 12-13-14 april het fietspad opnieuw asfalteren richting de Stationspleinstalling. Dit betekent dat de ingang van de stalling dan 3 dagen gesloten is en fietsers aan de kant van de Moreelsehoek de stalling in en uit kunnen. Het fietspad wordt opnieuw geasfalteerd omdat er door recente rioolwerkzaamheden stukken uit de asfaltlaag waren gehaald en we er nu weer een mooi strak geheel van willen maken.

Bij de **Smakkelaarskade** zijn de uitsparingen in het voetpad gevuld met groen. De rioolwerkzaamheden zijn afgerond en ook hier gaan we, op 13 en 14 april, het definitieve fietspad aanleggen. Daarna zijn er nog wat afrondende werkzaamheden en vanaf donderdag 22 april is het kersverse rode fietspad open voor fietsers en expeditieverkeer.

Bij de Smakkelaarshoek naast het Intel hotel hebben we een voetpad aangelegd. Vanaf maandag 19 april t/m woensdag 12 mei gaan we tussen de Smakkelaarshoek-begintunnel aan het riool werken en het fietspad aanleggen. Fietsers kunnen het werkvak niet passeren. Dat betekent dat de Sijpesteijntunnel deze periode afgesloten is voor fietsers. Deze worden omgeleid via de Leidseveer- of de Daalsetunnel. Vanaf 13 mei is de tunnel weer open.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Ma 12, di 13 en woe 14 april	07.00 - 16.00 uur	Asfalteren fietspad richting in- en uitgang Stationspleinstalling bij Smakkelaarshoek. <b>LET OP: de in- en uitgang van de stalling is op deze dagen gesloten. Fietsers kunnen gebruik maken van de in- en uitgang aan de Moreelsehoek.</b>	Geluidshinder. <b>Bereikbaarheid</b> 
Di 13 en woe 14 april	07.00 - 16.00 uur	Asfalteren (rode deklaag) aanbrengen op fietspad Smakkelaarskade. Daarna afrondende werkzaamheden. Nieuwe fietspad open op donderdag 22 april.	Geluidshinder.
Ma 19 april t/m woe 12 mei	07.00 - 16.00 uur	Rioolwerkzaamheden en opnieuw asfalteren fietspad tussen Smakkelaarshoek en aansluiting op Sijpesteijntunnel. <b>LET OP: Sijpesteijntunnel is deze periode afgesloten voor fietsers. Die moeten omrijden via Leidseveer- of Daalsetunnel.</b>	Geluidshinder. <b>Bereikbaarheid</b> 



## B Herinrichting Catharijnesingel & Stationsstraat

En weer is een stukje van de Catharijnesingel heringericht: het wegdek van het stuk tussen de Stationsstraat en Westerstraat is nu voorzien van klinkers en de fiets- en voetpaden zijn opnieuw geasfalteerd. De aannemer is gelijk doorgeslagen met de herinrichting van de Stationsstraat, deze duurt tot begin mei. Tijdens de recente afsluiting van de Catharijnesingel zijn ook 16 platanen geplant: in het talud en in de middenberm tegenover TivoliVredenburg. Er zijn nog twee delen van de Catharijnesingel die we gaan aanpakken:

- het stuk vanaf de Marga Klompébrug tot de Bartholomeusbrug dat voor eind 2021 op de planning staat
- het stuk vanaf de Stadskamer tot aan de Marga Klompébrug. Dit kan pas in 2022 na de afronding van de renovatie van het gebouw aan Catharijnesingel 38-46/47 (zie C) worden ingepland.

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Tot 7 mei	07.00 - 16.00 uur	Herinrichting Stationsstraat; ingang Radboudveste en parkeergarage blijven bereikbaar.	Geluidshinder. Bereikbaarheid.





Profiefilm.nl



D E F

### C Catharijnesingel 38-46 en 47

Het pand aan de Catharijnesingel 38-46 en 47 wordt de komende tijd gerenoveerd, verduurzaamd en uitgebreid. Afronding voorjaar 2022.

Aannemer Pleijsier Bouw uit Nijkerk heeft het gebouw van binnen grotendeels gestript: wanden, plafonds, vloeren en installaties zijn verwijderd. Er is een steiger inclusief vangscherm en voetgangerstunnel geplaatst aan de Catharijnesingel, de Westerstraat en op het terrein aan de achterkant. Ook is de torenkraan opgebouwd en in gebruik genomen. Nu starten de sloop- en herstelwerkzaamheden aan de gevel en dakopbouw. Dit staat gepland voor de komende 2 á 3 maanden. Binnen deze maanden wordt de steiger verder opgebouwd tot aan de bovenzijde van het pand. Werktijden zijn van 07.00 - 19.00 uur op werkdagen. Meer informatie over dit project: [www.pleijsierbouw.nl](http://www.pleijsierbouw.nl).

### D Smakkelaarsveld -> Smakkelaarspark

Het Smakkelaarsveld verandert de komende jaren in het Smakkelaarspark: een hoogwaardig stadspark waar wonen en groen samengaan. De Leidse Rijn wordt doorgetrokken: bootjes kunnen straks tussen de binnenstad en de Munt varen. Over de Leidse Rijn komen twee bruggen zodat het Smakkelaarspark goed te bereiken is. Ten slotte wordt een zo groot mogelijk park aangelegd. Oplevering 2023.

Vanwege de complexe omgeving - naast het spoor en bovenop een bus- en trambaan - is het hele project is opgesplitst in drie bouwfases.

1. De bouw van de tramoverkluizing (grotendeels afgerond)
2. De bouw van de drie gebouwen óp de overkluizing (vanaf Q4 2021)
3. De realisatie van het park en de Leidse Rijn (vanaf Q4 2023)

De bouw van fase 1 is grotendeels afgerond: de bussen (en binnenkort ook de trams) kunnen veilig door de overkluizing rijden. De komende maand worden slechts nog afrondende werkzaamheden voor de overkluizing verricht.

Wil je op de hoogte blijven van de voortgang van de bouw? Schrijf je dan in op [www.smakkelaarspark.nl](http://www.smakkelaarspark.nl) (vinkje bij 'Algemeen'). Voor overige vragen/opmerkingen kun je terecht bij [bouw@smakkelaarspark.nl](mailto:bouw@smakkelaarspark.nl).

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Vr 30 april t/m zo 2 mei	22.00 - 05.00 uur	Ophangen van de verlichting.	Werkgeluid.



### E Stationsplein

Bijna kun je hier ook via die mooie nieuwe trappen mét bomen van het Stationsplein naar de Moreelsehoek en vice versa. We maken onderaan de trappen het straatwerk nog even af en dan kan de stappenteller aan, dit zal naar verwachting in de week van 19 april zijn. De reling van de trap volgt later nog. Op het Stationsplein is de blindengeleidestrook verplaatst. Deze zit nu langs de glazen balustrade aan de kant van Utrecht Centraal.

Op het Stationsplein wordt nog steeds gewerkt aan de nieuwe voetgangersbewegwijzering op het plein. Dit is op het stuk tussen Hoog Catharijne en het station. Als dit klaar is, komen er nieuwe borden met verlichting en plattegronden. Deze komen in de plaats van de (tijdelijke) blauwe stickerbewegwijzering zoals te zien op de kolommen van het plein. Ergens tussen medio april en mei worden 3 dagen werkzaamheden uitgevoerd.





G G

### F Moreelsehoek

Bij de Moreelsehoek, het deel openbare ruimte vanaf het Stationsplein/de Stationspleinstalling tot aan de Laan van Puntenburg, zijn de lichtmasten geplaatst en 5 van de 12 boombakken zijn gevuld met bomen. De overige bakken komen als de werkzaamheden aan de gevel van Hoog Catharijne zijn afgerond.

Om het wandelpad en daarmee de doorstroom van voetgangers 1.5 meter-proof en veiliger te maken, wordt ingegrepen op het fietsparkeren voor de plint van appartementencomplex Moreelsepark en Hoog Catharijne. Hier stallen veel mensen tijdelijk maar ook soms permanent hun fiets. De fietsvakken zijn smaller gemaakt maar je fiets stallen in de Stationspleinstalling, op 1 minuut afstand, is natuurlijk nóg veel beter.

Ook leggen we de komende tijd een voetpad aan tussen het Moreelsepark en de Moreelsebrug en we maken het straat rond de trap van de brug en bij de lift netjes. Meer info: [cu2030.nl/moreelsehoek](http://cu2030.nl/moreelsehoek).

### G Werkzaamheden rond de singel

Het wordt steeds mooier rond de nieuwe singel. De herinrichting van de Marga Klompébrug is naar verwachting rond 20 april klaar. Bij het nieuwe stuk singel bij het Willemsplantsoen wordt tot eind april gewerkt aan de wandelpaden tussen Karel V en de Bartholomeusbrug. De paden krijgen dezelfde look and feel als de wandelpaden tussen de Marga Klompébrug en Karel V: halve verharding met knisperende steentjes. Alle bomen in het park zijn nu geplant; ook de beplanting (heesters en rhododendrons) zit in de grond.

Binnenkort (datum nog niet exact bekend) komen ook de waterplanten met hun voetjes in de grond en enkels in het water te staan. Deze planten zijn zorgvuldig uitgekozen: het zijn wederik en kattenstaart geworden en hiermee hopen we de slobkousbij en de kattenstaartbij aan te trekken. Het mengsel voor de waterplanten is geoptimaliseerd met onze eerdere ervaring met waterplanten in de singel in het achterhoofd.

Ook gaan we de aanleg van de nieuwe zit- en ligsteiger plannen. Ons streven is deze in september klaar te hebben. Stadsbedrijven is in de singel nog tot eind juni bezig met vervangen damwanden en aanbrengen van nieuwe schotten, dit wordt verzorgd door aannemer De Leeuw.

### Silent Echoes

We werken nog steeds aan het kunstwerk in de singel bij de brug ter hoogte van Danel/Stadskamer. Er is stof op de lampjes van het kunstwerk terechtgekomen en dat moeten we schoonmaken maar er is ook schade aangericht (mogelijk door magneetvissers). Dat moeten we eerst herstellen en dan kan de kunstenaar de compositie afronden. Hou CU2030 in de gaten voor het meest recente nieuws over het kunstwerk.

 Geluidshinder of trilling

   bereikbaarheid

### Infocentrum

**Adres** Stadsplateau 1 (bovenaan de trappen van het Jaarbeursplein)  
**Telefoon** 030 - 286 96 50  
**E-mail** [stationsgebied@utrecht.nl](mailto:stationsgebied@utrecht.nl)  
**Open** tijdelijk gesloten, per mail bereikbaar

[cu2030.nl](http://cu2030.nl)

