

Gemeente Utrecht – Projectorganisatie Stationsgebied

Schouw Stationsgebied

Datum: 15 september 2009

Locatie: Infocentrum Stationsgebied, Gildenkwartier 193 te Utrecht

Voorzitter: Frits Lintmeijer

Verslag: Irene van Katwijk van Het Notuleercentrum

Aanwezig:

- Erik Suik Projectorganisatie Stationsgebied
- Kaat Smulders Projectorganisatie Stationsgebied
- Luc Eerden Wijkbureau Binnenstad
- circa 10 belangstellenden zie presentielijst

1. Opening

Frits Lintmeijer heet de aanwezigen welkom en opent de bijeenkomst om 19.40 uur. Voorafgaand aan het plenaire gedeelte heeft Erik Suik de laatste ontwikkelingen toegelicht bij de maquette.

2. Actiepunten vorige Schouw

Erik Suik meldt de uitkomsten van de actiepunten uit de vorige schouw.

's Nachts werken

Bewoners hebben het idee dat er steeds vaker 's nachts werd gewerkt. Om werkzaamheden 's nachts uit te mogen voeren, moet worden voldaan aan scherpe criteria. De projectorganisatie bekijkt binnenkort opnieuw of binnen het project nog wordt voldaan aan deze criteria. Sommige werkzaamheden kunnen alleen 's nachts worden uitgevoerd, zoals het werk aan busbanen – het openbaar vervoer moet namelijk gewoon blijven rijden.

Bergstraat

Na de herbestrating zou de verkeersdrempel te hoog zijn. Dit blijkt niet het geval: de drempel is niet hoger dan is toegestaan. De overlast wordt veroorzaakt door te hard rijden; dit is aangekaart bij de politie. Het actiepunt is hiermee afgehandeld. Volgens een bewoner is het doorgaans de politie zelf die te hard over de drempel rijdt.

Willemstraat

In de Willemstraat zijn enkele fietsklemmen bijgeplaatst. Het actiepunt is hiermee afgehandeld.

Omleidingsroute Catharijnesingel

De bebording van de omleidingsroute was niet helemaal juist. Dit is na de vorige schouw gecorrigeerd. De omleiding is inmiddels opgeheven. Een bewoner wijst erop dat de situatie op de kruising Catharijnesingel – Stationsstraat nog steeds gevaarlijk is. Het blijft een onoverzichtelijk punt met veel fietsers. Bovendien belemmeren de hekken het zicht van automobilisten. Erik Suik zegt toe hier deze week nog naar te kijken.

Fietsenstalling Lange Koestraat

De bebording naar de stalling is aangepast. Het actiepunt is hiermee afgehandeld.

Diner Jaarbeursplein

De projectorganisatie was gevraagd om uit te zoeken wanneer de Diner weggaat. Dit staat gepland voor het najaar 2011.

3. Stand van zaken uitvoering

Erik Suik schetst de stand van zaken van de lopende werkzaamheden aan de hand van foto's.

Noordertunnel

De tunnel is sinds 24 augustus weer open. De binnenkant is al grotendeels gerenoveerd. De renovatie wordt voor het einde van het jaar afgerond. De looproute langs de tunnel is momenteel versperd door hekken in verband met de aanleg van het nieuwe kabeltracé. Dit blijft zo tot het voorjaar van 2010.

Kabels en leidingen

Tot nu toe zijn alleen mantelbuizen gelegd, inclusief extra buizen voor toekomstige bebouwing. Binnenkort wordt begonnen met het trekken van de kabels, wat een spectaculair gezicht is. Het graafwerk wordt begeleid door archeologen. Op het Smakkelaarsveld zijn resten van de oude kademuur van de Vleutenschevaart gevonden. Vondsten worden in 2010 in het nieuwe Infocentrum tentoongesteld.

Bij de aanleg van het nieuwe kabeltracé langs de Catharijnesingel ontstonden problemen doordat de ondergrond in het verleden niet goed in kaart is gebracht. Buizen van de warmteleiding liggen op een andere plek dan verwacht en het nieuwe tracé moet nu onder deze buizen door worden gelegd. Dit soort "verrassingen" legt druk op de planning. Het nieuwe tracé zal in het voorjaar van 2010 in gebruik worden genomen.

Een bewoner vraagt of dit consequenties heeft voor de planning van andere werkzaamheden.

Erik Suik zegt van niet. Corio start pas met bouwen in het voorjaar van 2010.

De bekabeling van de rest van de Catharijnesingel wordt gefaseerd uitgevoerd in verband met het openhouden van de Stationsstraat. Hierbij worden ook verkeersregelaars ingezet. In oktober wordt begonnen met het verleggen van kabels leidingen in de Stationsstraat. Om ruimte te creëren voor de bouw en het verkeer, worden volgende week de bomen geveld. Geprobeerd wordt om in december zo min mogelijk overlast te veroorzaken, gelet op de drukte en het belang van deze maand voor de winkeliers.

Een bewoner vraagt wat er wordt gedaan aan de toegang van de fietsenstalling aan de Catharijnesingel. De ingang is op het moment alleen te bereiken door langs de verslaafden voor de deur van zorgcentrum De Singel te lopen.

Luc van Eerden zegt dat dit probleem bekend is bij de gemeente en de beheerder van De Singel. Het probleem was voorzien, maar er was geen andere oplossing. Hij vermoedt dat de groep verslaafden vanzelf naar een rustiger plekken zal verschuiven.

Een bewoner verwacht dat de verslaafdenproblematiek opnieuw zal toenemen als de Stationsstraat in de toekomst overdekt wordt. Hoe garandeert de gemeente dat de bewoners de ingang van de Radboudveste veilig kunnen bereiken?

Luc van Erden antwoordt dat binnen Hoog Catharijne wordt gezocht naar een andere locatie voor zorgcentrum De Singel. Corio moet zorgen voor een nieuwe entree voor het appartementencomplex. De sociale veiligheid is een zorg van de gemeente en Corio samen.

Vredenburgplein

Op zaterdag 26 september, na afloop van de markt, wordt er op het Vredenburgplein gedurende drie dagen (en nachten) door KPN gewerkt aan het leggen en aansluiten van telecomkabels. Het aanleggen van deze kabels is noodzakelijk om het Muziekpaleis goed te kunnen bouwen en daarbij de voorzieningen in de binnenstad gedurende de bouw op peil te houden.

Muziekpaleis

De provincie heeft een verklaring van geen bezwaar afgegeven. De milieuvergunning is binnen, de bouwvergunning wordt medio oktober verwacht. Daarna wordt gestart met de bouw. Er is daarvoor een aannemingsovereenkomst gesloten met Heijmans.

Onlangs werden een deel van de restanten van het kasteel weggetakeld en tijdelijk geplaatst in Leidsche Rijn. De restanten worden te zijner tijd weer teruggeplaatst, zo dicht mogelijk op de oorspronkelijke locatie.

In de bouwput zijn proeven uitgevoerd met het drukken en trillen van damwanden. Tijdens de proef werd helaas een aantal leidingen geraakt. Volgende week zijn de resultaten van de proef bekend en wordt een keuze tussen drukken en trillen gemaakt.

OV-terminal

Binnenkort wordt gestart met de voorbereidende werkzaamheden voor de OV-terminal. Een deel van het parkeerterrein aan de Mineurslaan gaat dicht voor het verleggen van kabels en leidingen en het saneren van de bodem. Bij de sneltram wordt de halte Centraal Station ingericht als eindhalte van de tram. De huidige eindhalte Moreelsepark maakt plaats voor kiss&ride en een taxistandplaats, die in het voorjaar van 2010 in gebruik wordt genomen.

Begin 2010 worden de perronkappen vervangen door ProRail. De oude kappen worden opgeslagen en mogelijk gebruikt bij de inrichting van het nieuwe Stationsplein en de Nieuwe Stationsstraat. De nieuwe perronkappen zijn in het kader van CO₂-neutraal bouwen voorzien van zonnecellen. De zonnecellen bevinden zich in lichtdoorlatend materiaal en daarmee zijn de kappen uniek.

Fietsparkeren

Het fietsparkeren is een voortdurend punt van aandacht. Het blijft druk rond het station. De nieuwe stalling op het Smakkelaarsveld wordt nog voorzien van een hek en nieuwe in- en uitgangen. De stalling is dan helemaal klaar en biedt de komende vijf jaar plaats aan 2.500 fietsen.

Uit de zaal komt de vraag waar nog meer stallingsruimte wordt gecreëerd. Wanneer is de fietsflat klaar?

Erik Suik antwoordt dat er structureel wordt gekeken naar extra stallingsmogelijkheden zowel aan de oost- als westzijde van het station. Hij komt nog terug op de planning van de fietsflat. De stalling op het bouwterrein Vredenburg blijft zo lang mogelijk open. Bij de laatste handhavingsactie in het Stationsgebied zijn zo'n duizend fietswrakken en weesfietsen verwijderd. Deze fietsen stonden langer dan 28 dagen op dezelfde plek geparkeerd. Fietsen die binnen een paar weken niet bij het fietsdepot opgehaald worden gaan naar het Fietspunt, waar uit onderdelen weer bruikbare fietsen worden gebouwd.

4. Stand van zaken project

Op dinsdag 29 september vindt een consultatieavond plaats over de openbare ruimte aan de westkant van het Stationsgebied.

Op het Smakkelaarsveld of het Jaarbeursplein worden enkele proefvakken natuursteen gelegd, om de gebruiksvriendelijkheid en uitstraling te toetsen. Wanneer en waar de proefvakken worden aangelegd wordt later bekend gemaakt.

Vorige week bezocht premier Balkenende het Stationsgebied in het kader van de Crisis- en Herstelwet. Het is de bedoeling om de procedures van grote bouwprojecten te versnellen, waardoor de economie en werkgelegenheid op korte termijn gestimuleerd worden.

Tot slot meldt Erik Suik twee publieksacties:

- The Lunatics, een theaterspektakel in de bouwput op het bouwterrein Vredenburg van 16 tot en met 20 september.
- De Domtorenglijbaan op het Lepenburg, het eerste resultaat van het CU Kidsfonds. Dit fonds is opgericht door de gemeente en private partners met de intentie elk jaar een droom van Utrechtse kinderen te verwezenlijken.

5. Vragen

Vraag: Is de Catharijneknoop nog bespreekbaar met de gemeente?

Antwoord: Zodra Corio met bouwplannen komt, worden er bewonersavonden georganiseerd. Dit zal gemeld worden in de schouw.

Vraag: Wanneer wordt de bak van de Catharijnesingel gesloopt?

Antwoord: Het werk begint in het voorjaar van 2010. Daarvoor kunnen er al wat voorbereidende werkzaamheden plaatsvinden. De bewoners worden hierover geïnformeerd via de schouw en andere communicatiemiddelen.

6. Sluiting

Frits Lintmeijer dankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de bijeenkomst om 20.50 uur.

Volgende schouw: 3 november 2009 vanaf 19.30 uur in het Infocentrum Stationsgebied