

Verslag van de schouw tijdelijke maatregelen Vredenburg, gehouden op 8 mei 2007 in het Informatiecentrum Stationsgebied.

Aanwezig: Circa 25 belangstellenden, volgens presentielijst, en voorts diverse medewerkers, onder wie de heren Lindhout (gespreksleider), Hutschemaekers (Directeur Projectorganisatie Stationsgebied), Suik (voorlichter Stationsgebied), Van Liebergen (bouwregisseur), Van Seijda (Projectleider BRM Vredenburg Noord), Eerden (assistent-wijkmanager Binnenstad).

Verslag: Ingrid Bakhuis

1. Opening en toelichting programma

De heer Lindhout heet de aanwezigen welkom bij deze tweede schouw over de tijdelijke maatregelen op en rond het Vredenburg. Tijdens de eerste bijeenkomst, op 21 maart jl., zijn de maatregelen toegelicht en is afgesproken geregeld een schouw te beleggen om de voortgang te bespreken, in te gaan op ervaringen en vragen die uit een vorige informatieavond resteren, te beantwoorden. Ook is er gelegenheid om aanvullende vragen of knelpunten aan de orde te stellen. De volgende schouw zal plaatsvinden op maandag 25 juni a.s.

Programma

- Toelichting op resterende vragen/acties uit de bijeenkomst van 21 maart 2007
- Wat is er tot nu toe gebeurd?
- Wat gaat er in de periode, tot juli 2007, gebeuren?
- Schouw op locatie in het gebied (vanaf 20.30 uur).

2. Toelichting resterende vragen/acties uit de bijeenkomst van 21 maart 2007

De heer Suik geeft een toelichting.

Verkeerssituatie St.-Jacobsstraat

Bushaltes aan het Vredenburg worden gedurende de bouwperiode buiten gebruik gesteld. Bussen die in noordelijke richting rijden, halteren in deze periode in de St-Jacobsstraat. De verkeersregelinstallaties worden zo afgesteld, dat bus- en bouwverkeer op het Vredenburg wordt tegengehouden, als een doorstromingsprobleem in de St-Jacobsstraat dreigt te ontstaan. Op die wijze wordt de doorstroming gegarandeerd en wordt het kruispunt niet geblokkeerd.

Kwaliteit wegdek St.-Jacobsstraat

Een inspectie heeft bevestigd dat er oneffenheden in het wegdek zitten. Een en ander zal in juli 2007 worden hersteld.

Route bouwverkeer

Volgens plan rijdt het bouwverkeer vanaf de Daalsetunnel naar de bouwplaats en achter de bouwschutting langs naar het kruispunt Vredenburg – Viestraat, om via de St-Jacobsstraat de stad te worden uitgeleid. Omwonenden hebben gevraagd na te gaan of het bouwverkeer via de busbaan op het Vredenburg de stad uitgeleid kan worden, zodat de St.-Jacobsstraat van bouwverkeer wordt gevrijwaard. Dat is niet mogelijk, omdat de vrachtwagens deze bocht niet kunnen maken vanwege ruimtegebrek.

Parkeren van bouwbusjes

Met de bouwondernemingen worden afspraken gemaakt en vastgelegd over het parkeren van bouwbusjes. Deze afspraken houden in dat de busjes niet in de buurt worden geparkeerd. Met de politie is afgesproken dat aan bouwondernemingen die werkzaamheden verrichten in het Stationsgebied, geen parkeeronthefing wordt verleend en met het gemeentelijk parkeerbedrijf is afgesproken dat hiervoor geen vergunning wordt verleend. Bezien wordt of er in het Stationsgebied een terrein kan worden vrijgemaakt voor het parkeren van de busjes, vanwaar het bouw personeel dan met pendelbusjes naar het bouwterrein wordt gebracht.

Cameratoezicht Vredenburg Noordzijde

Ten behoeve van de vergroting van het gevoel van veiligheid zijn er aan de noordzijde van het Vredenburg camera's geplaatst. Dit cameratoezicht is primair gericht op de veiligheid in de openbare ruimte, niet op het tegengaan van winkeldiefstal.

Compensatiemaatregelen

Er geldt geen algemene compensatieregeling voor geleden schade, maar aan de hand van specifieke klachten zal worden bezien welke oplossingen of tegemoetkomingen mogelijk zijn. Klachten over de bouwwerkzaamheden of gevolgen van de tijdelijke maatregelen kunnen worden ingediend bij het Infocentrum Stationsgebied, per e-mail, per brief of aan de balie. Het Infocentrum is telefonisch op werkdagen te bereiken van 08.00 tot 18.00 uur en op zaterdag van 13.00 tot 17.00 uur.

Restanten van "De Utrecht"

De restanten van "De Utrecht" die zijn verwerkt in de te slopen delen van het Muziekcentrum Vredenburg, worden hieruit losgemaakt en opgeslagen. Waar mogelijk worden deze verwerkt in het nieuwe Muziekpaleis of wordt hiervoor een andere bestemming gezocht.

Parkeren van fietsen

De bewaakte fietsenstalling is verplaatst van het Vredenburg naar de Catharijnesingel. Daar zijn 550 fietsparkeerplaatsen beschikbaar. Tijdens een inloopavond op 10 april jl. is met bewoners en belanghebbenden overlegd over het plaatsen van fietsklemmen in Wijk C. De verdeling van fietsklemmen over de wijk is op een kaart aangegeven. Wie aan het overleg heeft deelgenomen is reeds over de resultaten geïnformeerd. Andere bewoners en ondernemers in het gebied ontvangen aan het eind van deze week een brief met een situatiekaart. De kaart zal ook op internet worden gepubliceerd. De kaart geeft aan hoeveel fietsklemmen er op de verschillende locaties mogelijk zijn en hoeveel fietsklemmen daar op grond van het overleg met bewoners daadwerkelijk zullen worden geplaatst. In totaal worden er 400 fietsklemmen toegevoegd.

In juni worden nadere voorstellen gedaan voor het vergroten van de fietsparkeercapaciteit op het Smakkelaarsveld.

Met het oog op de veiligheid en de toegankelijkheid van het gebied wordt erop toegezien dat fietsen op de daarvoor bestemde plaatsen worden gestald. In het gebied zijn stewards aanwezig die fietsers verwijzen naar de fietsenstalling aan de Catharijnesingel en naar de fietsklemmen in het gebied. Verder zijn er verbodsborden geplaatst en worden toezichthouders ingeschakeld voor de handhaving. Over enkele weken worden deze maatregelen geëvalueerd. Aan de hand daarvan wordt bezien of er aanvullende maatregelen nodig zijn.

3. Wat is er tot nu toe gebeurd?

- De fietsenstalling aan het Vredenburg is verwijderd en ter vervanging is er een fietsenstalling geopend aan de Catharijnesingel.
- De riolering is verlegd. Daarbij zijn een aantal werkzaamheden uitgelopen. Omwonenden zijn daarover geïnformeerd.
- Een aantal bomen op en rond het Vredenburg zijn gekapt.
- Om de voormalige fietsenstalling heen zijn bouwhekken geplaatst.
- In de St.-Jacobsstraat zijn tijdelijke bushaltes aangelegd. Deze werkzaamheden worden deze week afgerond en de haltes zijn vanaf 14 mei operationeel.

Reacties en aanvullende vragen

- Er zijn afspraken gemaakt met de bouwondernemingen over het parkeren van bouwbusjes, maar hoe worden die doorvertaald naar de onderaannemers?

De heer Van Liebergen licht toe dat er in het bestek eisen worden opgenomen met betrekking tot het parkeren van de busjes. De aannemers en onderaannemers zijn verplicht te werken volgens dit bestek.

- Aangegeven is dat de restanten van "De Utrecht" worden geïntegreerd in het Muziekpaleis, maar dit is te vrijblijvend. De gemeente heeft daar geen zeggenschap over, want zij is afhankelijk van de opdrachtgever en de architect.

De heer Hutschemaekers zegt dat de gemeente Utrecht opdrachtgever is voor de bouw van het Muziekpaleis. Derhalve heeft de gemeente maximale invloed op de invulling en kan zij bepalen dat de restanten van "De Utrecht" in het bouwplan moeten worden geïntegreerd.

- De handhaving van fietsparkeren geeft niet veel vertrouwen. Ook op de Viebrug en in de Lange Viestraat staan zoveel fietsen geparkeerd, dat de doorgang volledig wordt belemmerd, maar van handhaving is daar nog nooit iets gebleken.

De heer Eerden zegt dat de Lange Viestraat en de Viebrug net buiten het plangebied liggen. Afgezien daarvan moet worden geconstateerd dat het parkeren van fietsen een groeiend probleem vormt. Enkele jaren geleden zijn er fietsstalverbodsborden geplaatst op de Viebrug, maar die hebben nog niet het gewenste effect gehad. Het is niet zo dat er in het geheel geen handhaving plaatsvindt, maar de capaciteit van de politie is niet zodanig dat er voortdurend kan worden gehandhaafd. Het verwijderen van foutgeparkeerde fietsen is de taak van de dienst Stadswerken, maar ook de politie heeft hierin een taak, namelijk erop toe te zien dat het parkeren van fietsen geen gevaar vormt. De politie geeft echter geen prioriteit aan die controle. Daarom wordt bezien of toezichhouders kunnen worden ingeschakeld om geregeld te controleren. Zo nodig worden er aanvullende maatregelen genomen. Verder wordt in overleg met de wethouder Verkeer bezien welke maatregelen kunnen worden genomen om het wandelgebied in de binnenstad vrij te houden van geparkeerde fietsen. Tegelijkertijd wordt er enige soepelheid betracht. De maatregelen moeten niet zo ver gaan, dat niemand meer met de fiets naar de stad komt.

- Een van de aanwezigen heeft een winkel in de Zakkendragerssteeg. Sinds jaar en dag staan er fietsen geparkeerd bij de ingang van de steeg, waardoor de doorgang soms wordt belemmerd. Zijn indruk is dat dit aantal niet toeneemt, nu de fietsenstalling is verplaatst. Hij vindt dat de stad bereikbaar moet blijven voor fietsers en dat fietsers niet moeten worden afgeschrikt door een te strenge handhaving. Het is geen doen om met volle boodschappentassen naar de Catharijnesingel te lopen. Er moeten goede alternatieven worden geboden op korte afstand van de bestemmingen in de binnenstad. Als dat niet gebeurt, wordt de winkelfunctie van de binnenstad ernstig bedreigd. Men zal moeten accepteren dat er fietsen in de binnenstad worden geparkeerd, ook op plekken die daar officieel niet voor zijn aangewezen. Verder zou kunnen worden gedacht aan mobiele fietsenrekken, die afhankelijk van het verloop van de werkzaamheden kunnen worden verplaatst. Ook ziet spreker er geen bezwaar in toe te staan dat fietsen bij de bouwhekken worden geplaatst.

De heer Lindhout constateert dat deze oproep aansluit bij de mededeling dat de handhaving niet moet worden overdreven om mensen niet af te schrikken. Hij zegt toe dat zal worden nagegaan of een flexibele invulling van (tijdelijke) fietsenrekken mogelijk is.

- Bij het verleggen van de riolering zijn er platen op het zebrapad gelegd. Sindsdien is de trillingshinder sterk toegenomen. Wordt daar iets aan gedaan?

De heer Van Seijda licht toe dat deze situatie eind juni zal zijn beëindigd. Het opgebrachte zand moet inklinken. Dat duurt een aantal maanden. Daarna kunnen de platen worden verwijderd en worden vervangen door asfalt. Dan is ook het fietspad aangepast, is de inrichting van het Vredenburg voor de tijdelijke situatie gereed en is de afstelling van verkeersregelinstallaties aangepast.

- Bewoners en ondernemers in het gebied zullen de tijdelijke situatie moeten accepteren om straks een mooi gebied te hebben. Er zijn ook plannen voor de verbouwing van C&A en de Bijenkorf. Is al bekend wanneer die gaat plaatsvinden?

De heer Hutschemaekers deelt mee dat C&A en de Bijenkorf een eerste plan hebben gepresenteerd. Daarover vindt overleg plaats. Er is nog geen zicht op de planning, maar aangegeven is dat C&A en de Bijenkorf zich moeten aanpassen aan de lopende bouwstromen en dat de verbouwingsplannen niet gelijktijdig kunnen worden uitgevoerd met de activiteiten die op en rond het Vredenburg plaatsvinden. De Projectorganisatie Stationsgebied bewaakt de planning. Een bouwaanvraag is vooralsnog niet aan de orde.

- Er leek sprake van te zijn dat er een groot aantal fietsklemmen op het Jacobskerkhof zou worden geplaatst. Dat gebeurt niet, maar nu lijkt het plein te worden benut als opslagplaats voor bouwmaterialen. Eerst zijn hier containers geplaatst voor het kappen van bomen, vervolgens zijn hier materialen neergezet voor de inrichting van de bushaltes. Het kan niet de bedoeling zijn dat het plein een opslagplaats wordt.

De heer van Seijda biedt zijn verontschuldigen aan voor het feit dat er containers op het Jacobskerkhof zijn geplaatst ten behoeve van het kappen van bomen. Dat was niet de bedoeling. De materialen voor het realiseren van bushaltes zijn tijdelijk op het plein geplaatst, omdat dit de dichtstbijzijnde locatie was, maar voor het overige zal het plein worden vrijgehouden. De materiaalopslag vindt plaats binnen de bouwschuttingen van de bouwlocaties. Daarbuiten is geen ruimte voor opslag gereserveerd. Daarover worden bepalingen opgenomen in het bestek.

- Aangegeven is dat er zal worden gewerkt van 07.00 tot 19.00 uur, maar er wordt ook veelvuldig 's avonds en 's nachts gewerkt. In korte tijd zijn er veel uitzonderingen gemaakt op de reguliere werktijden.

De heer Suik licht toe dat de werkzaamheden aan de busbanen 's nachts zijn uitgevoerd, omdat die zich niet laten combineren met de dienstregelingen. Ook in de nacht van 10 op 11 mei zal in de nachtelijke uren worden gewerkt, maar voorlopig is dat de laatste keer en worden de reguliere werktijden aangehouden – maandag tot zaterdag van 07.00 tot 19.00 uur.

- Bij de aanleg van bushaltes in de St.-Jacobsstraat is niet voorzien in bushavens, waardoor achteropkomend verkeer de bussen niet kan passeren. Daardoor zullen opstoppingen ontstaan.

De heer Van Liebergen licht toe dat er geen ruimte is voor bushavens. In de St.-Jacobsstraat worden detectielussen in het wegdek aangebracht, die communiceren met de verkeersregelinstallaties. Deze worden zo afgesteld, dat er geen verkeer in de richting van de St.-Jacobsstraat wordt doorgelaten, als er meer bussen staan te wachten, zodat het kruispunt vrij blijft.

Bussen die in oostelijke richting rijden, halteren niet meer op het Vredenburg, maar rijden door naar de haltes in de Potterstraat, tegenover het postkantoor. Dit busverkeer wordt niet gehinderd door de gewijzigde afstelling van verkeersregelinstallaties.

De heer Lindhout stelt voor deze situatie te betrekken in de schouw na afloop van deze bijeenkomst. Eventuele oplossingen kunnen dan ter plaatse worden gezien.

- Opgemerkt wordt dat de situatie de luchtkwaliteit niet ten goede komt, maar daar wordt tegenovergesteld dat er nu veel bussen op het Vredenburg staan. Een verplaatsing naar de St.-Jacobsstraat zal geen wezenlijke verandering van de luchtkwaliteit in het gebied met zich meebrengen.
- In hoeverre is de veiligheid in het gebied gegarandeerd?

De heer Suik zegt dat de bouwwerkzaamheden zich achter de bouwschuttingen afspelen. Voor het bouwverkeer wordt een aparte bouwweg aangelegd vanaf de Catharijnesingel. Het bouwverkeer rijdt achter de bouwschuttingen langs.

4. Wat gaat er gebeuren in de periode tot juli 2007?

- Kabels en leidingen worden verlegd.
- Er wordt archeologisch onderzoek uitgevoerd. Onderwerp van onderzoek zijn Kasteel Vredenburg en de Middeleeuwse bebouwing die hier heeft gestaan.
- Fiets- en voetpaden worden gewijzigd. Voor voetgangers is er in de tijdelijke situatie alleen een looproute aan de noordzijde van het Vredenburg. Aan beide zijden van het Vredenburg blijft een fietsroute beschikbaar. Fietsers kunnen niet meer via de Rijnkade naar het Vredenburg rijden. Zij moeten bij de Mariaplaats omrijden, achter het station langs. De overzijde van de Catharijnebaan blijft vooralsnog eenrichtingverkeer.

- Er wordt een aparte bouwweg aangelegd. Bouwverkeer rijdt vanaf de Daalsetunnel naar het bouwterrein en rijdt achter de bouwschutting langs naar de uitgang van het bouwterrein, om via de St.-Jacobsstraat de stad weer uit te rijden.
- Bij het Muziekcentrum Vredenburg worden fietsklemmen verwijderd. Vanaf eind mei worden elders in de omgeving 400 fietsklemmen bijgeplaatst, conform de afspraken die daarover met omwonenden zijn gemaakt.
- Er wordt een bouwschutting geplaatst. Aan een aantrekkelijke vormgeving wordt momenteel gewerkt.
- De bushaltes op het Vredenburg worden verwijderd en in de St.-Jacobsstraat worden bushaltes gerealiseerd. De nieuwe haltering gaat in op 14 mei 2007.
- De markt wordt compacter. De herindelings gaat in op 16 mei 2007.

Vragen en reacties

- De mededeling over de afsluiting van de Rijnkade roept veel kritiek en weerstand op. Een van de aanwezigen stelt dat de coulance jegens de bouwondernemingen, ten koste gaat van de fietsverbindingen. Nagegaan zou moeten worden of een tweezijdig fietspad langs de Catharijnesingel mogelijk is.

De heer Suik zegt dat er veel inspanningen is verricht om de stad bereikbaar te houden tijdens de bouwwerkzaamheden. Er blijft een fietsroute aan beide zijden van het Vredenburg, de markt blijft op de huidige locatie bestaan, zij het in compactere vorm, en de winkels blijven bereikbaar. Evenwel moet worden vastgesteld dat de tijdelijke maatregelen enige hinder veroorzaken. Het is vooralsnog niet mogelijk de Rijnkade aan beide zijdes open te houden voor fietsverkeer.

Enkele signalen van de aanwezigen:

- Opgemerkt wordt dat het niet reëel is slechts aan één zijde van het Vredenburg een voetpad in stand te houden. Voetgangers zullen niet twee keer oversteken en zullen er massaal voor kiezen om op het fietspad te gaan lopen, met alle gevolgen van dien.
- In de fietsverbindingen gaan grote vertragingen ontstaan. Fietsers moeten een langere route afleggen en meermaals oversteken. Overal moeten zij zelf het verkeerslicht bedienen met een drukknop, zodat de wachttijden sterk zullen toenemen. Het zou een veel betere oplossing zijn de rijbaan voor autoverkeer aan de Rijnkade te versmallen en zo ruimte te maken voor een fietspad.
- Het heeft de voorkeur het fietspad aan de zuidzijde van het Vredenburg tijdelijk op te heffen en aan de noordzijde een tweerichtingsfietspad te maken.
- In de huidige situatie is de route voor voetgangers van het Vredenburg naar het Smakkelaarsveld al gevaarlijk. Zij moeten zich door fietsersstromen heen worstelen. Die situatie zal verergeren.
- Een van de aanwezigen noemt de maatregelen ondoordacht, onpraktisch en bedacht vanachter de tekentafel.

De heer Hutschemaekers benadrukt dat de gemeente en in het bijzonder de medewerkers van de Projectorganisatie Stationsgebied zich bewust zijn van de knelpunten in de verkeerssituatie in het gebied. Dat is het geval in de normale situatie en dat is zeker het geval in de tijdelijke situatie, wanneer er grootschalige bouwwerkzaamheden worden uitgevoerd. Fietsers en voetgangers laten zich weinig aan de verkeersregels gelegen liggen en de handhaving is een permanent probleem. De veronderstelling dat oplossingen vanachter een tafel zijn bedacht is niet juist. Tal van alternatieven zijn bestudeerd, ook op locatie. Ook de alternatieven die nu naar voren worden gebracht, zijn bestudeerd. Aanvankelijk was er gekozen voor een tweerichtingsfietspad aan de noordzijde van het Vredenburg, maar deze oplossingen stuitte op ernstige bezwaren zodat daarvan is afgezien. Er is een afweging gemaakt in oplossingen die uitvoerbaar zijn, die handhaafbaar zijn en die de risico's en gevaren zo veel mogelijk beperken. In die afwegingen zijn ook andere belangen betrokken, zoals de bereikbaarheid voor de hulpdiensten. Die afwegingen hebben geleid tot deze maatregelen. De heer Hutschemaekers is bereid de alternatieven nogmaals te bekijken en de mogelijkheden en onmogelijkheden in een volgende bijeenkomst toe te lichten.

- Komt er een doorgang tussen de bouwput en het Vredenburg, ter hoogte van Peek & Cloppenburg?

Dat is niet het geval.

- Geopperd wordt de bouwschutting te voorzien van kijkgaten, zodat voorbijgangers de ontwikkelingen kunnen volgen.

5. Afsluiting

De heer Lindhout nodigt de aanwezigen uit voor de schouw die aansluitend aan deze bijeenkomst zal worden gehouden. Tijdens die wandeling zal de St.-Jacobsstraat worden aangedaan, om de eventuele ruimte voor het aanleggen van bushavens ter plaatse te bekijken.

Op een aantal vraagstukken zal in een volgende informatiebijeenkomst worden teruggekomen:

1. Flexibele invulling van fietsparkeervoorzieningen, afhankelijk van het verloop van de werkzaamheden
2. Aandacht voor de doorvertaling van de afspraken over het parkeren van auto's en busjes van bouwondernemingen naar de onderaannemers
3. Nadere bestudering van de alternatieven voor de afsluiting Rijnkade voor fietsers.
4. Handhaving fout/gevaarlijk geparkeerde fietsen (stuk Bijenkorf, Lange Viestraat)

De heer Lindhout dankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit dit deel van de bijeenkomst om 20.30 uur.