

Verslag van de Informatieavond tijdelijke maatregelen Vredenburg, gehouden op 12 november 2007 in het Infocentrum Stationsgebied.

Aanwezig: Circa 75 belangstellenden, volgens presentielijst.
Annette Bakker, voor een toelichting op het archeologisch onderzoek.
Voorts diverse medewerkers, onder wie de heren Lindhout (gespreksleider), Erik Suik (voorlichter Stationsgebied), Gerrit van Seijda (Ingenieursbureau gemeente Utrecht) en Luc Eerden (assistent-wijkmanager Binnenstad / Gebiedsmanager Veiligheid Stationsgebied).

Verslag: Ingrid Bakhuis

1. Opening en toelichting programma

De heer Lindhout heet de aanwezigen welkom bij deze vijfde schouw inzake de tijdelijke maatregelen Vredenburg.

Ook van deze bijeenkomst wordt een verslag gemaakt. Wie prijs stelt op de toezending daarvan, wordt gevraagd zich via de presentielijsten bekend te maken.

Programma

- Presentatie archeologisch onderzoek door Annette Bakker
- Stand van zaken
- Toelichting op resterende vragen/acties uit de bijeenkomst van 10 september 2007
- Wat gaat er de komende tijd gebeuren?
- Ontwerpen nieuwbouw
- Schouw op locatie in het Stationsgebied, indien gewenst.

2. Presentatie Archeologisch Onderzoek door Annette Bakker

Voorafgaande aan de opgravingen was het, uit historische bronnen en eerder archeologisch onderzoek in de jaren 70 van de vorige eeuw, bekend dat de bewoning op het Vredenburg teruggaat tot de 12de en 13de eeuw. In 1122 is begonnen met de aanleg van de stadsomwalling. Deze was ruim bemeten, zodat er de volgende eeuwen uitbreiding mogelijk was. De randen van de stad werden pas vanaf de 15e tot de 18e eeuw ingevuld.

Ter hoogte van het huidige Muziekcentrum Vredenburg stond het Johanniterklooster. Een tufstenen fragment van het schip van de kerk is bewaard gebleven. De Johanniters hielden zich bezig met ziekenzorg en de zorg voor de "ellendigen", ontheemden die nergens terecht konden.

In 1528 kwam Karel V aan de macht. Aanvankelijk waren zijn soldaten ingekwartierd bij burgers, tegen een vergoeding. Dit kostte veel geld, burgers waren niet tevreden met de inkwartiering en bovendien was Utrecht opstandig en moest Karel V zijn macht vestigen om problemen de kop te kunnen indrukken. Dat alles was reden om een dwangburcht te bouwen, waar soldaten konden worden gehuisvest en van waaruit de macht kon worden uitgeoefend. Het Vredenburg was daarvoor een geschikte plek. Het klooster verhuisde naar het Karmelietenklooster bij het Catharijneconvent. Er werd voortvarend gebouwd aan het kasteel, waarbij het hoofdgebouw van het klooster in het kasteel werd ingepast en binnen drie jaar was er een verdedigbare burcht. Woonwijk De Teerling vormde echter een belemmering. Omdat onteigening tijd en geld kostte, werd in eerste instantie volstaan met een smalle gracht. Later, in 1532, werd De Teerling alsnog opgekocht en gesloopt, om de gracht te kunnen verbreden. Sloopmateriaal werd in de keermuur van de gracht verwerkt.

Tot nu toe werd ervan uitgegaan dat De Teerling een ambachts- en handelswijk was. Op grond van de fundamente die bij de opgravingen zijn gevonden, moest dat beeld worden bijgesteld. De fundamente duiden op een ander type bebouwing, namelijk een dubbel woonhuis, waarvan de bouwmuur is doorgetrokken naar een derde woonhuis. Deze woningen zijn niet onderkelder geweest. Intensief archiefonderzoek heeft namen van eigenaren en huurders en zelfs bronnen over de eigenaren opgeleverd. Daar wordt nu nader onderzoek naar gedaan.

De huidige Zakkendragerssteeg vormt nog de oorspronkelijke Middeleeuwse rooilijn. Het is mogelijk dat bewoners van De Teerling verbonden waren met het klooster en dat het klooster via een poort bij De Teerling werd benaderd. Die theorie wordt ondersteund door de positie van de beerkelder in het achtergebied en de waterput op het voorterrein. Ten behoeve van de verbreding van de gracht bij het kasteel is de wijk grondig gesloopt. Alleen de fundamente zijn

blootgelegd, en de opgraving heeft weinig gebruiksvoorwerpen opgeleverd. Wel is er een kanon gevonden in de lagen erboven. Die is opgegraven en zal worden gerestaureerd.

De keermuur van de gracht heeft monumentale status en mag niet worden verstoord. De resten van De Teerling zijn niet beschermd. Het gebied waar de opgravingen zijn gedaan, wordt weer afgedekt, en de resten worden gedocumenteerd.

Bezien zal worden of het palenplan ten behoeve van de fundering voor de nieuwbouw aan het Vredenburg, waar nodig, zo kan worden aangepast dat de resten van de huizen van de Teerling kunnen worden behouden.

- Een van de deelnemers betreurt het dat er niets met de bijzondere ontdekkingen wordt gedaan en dat die zelfs weer worden afgedekt.
- Een deelnemer vraagt hoe het onderzoek eruit had gezien, als er meer tijd beschikbaar was geweest.

Mevrouw Bakker zegt dat het nu, met de nieuwbouwplannen, niet meer haalbaar is om de resultaten van de opgravingen blijvend zichtbaar te maken. De resten van bouwwerken in de omgeving van het Domplein, de keermuur van de gracht en de resten van de voormalige stadsomwalling zijn de enige archeologische vondsten met wettelijke bescherming. Omdat de resten van De Teerling geen monumentale status hebben, kan niet worden afgedwongen dat deze behouden blijven en zichtbaar worden gemaakt. Wel worden deze gedocumenteerd.

De stad heeft een organische groei doorgemaakt. De dwangburcht was een ontwikkeling van buitenaf, die de natuurlijke ontwikkeling van de stad doorkruiste en waarvoor bestaande elementen moesten wijken. In de openbare fietsenkelder onder het te bouwen winkel- en appartementengebouw zullen de resten van de kasteelmuren en een deel van de noordoostoren achter glas zichtbaar worden gemaakt.

De locatie waar het archeologisch onderzoek is gedaan, is afgegraven tot het niveau van schone natuurgrond, zodat met zekerheid kan worden gesteld dat er geen dieper liggende resten zijn. In die zin kon een volledig onderzoek worden uitgevoerd, dat niet is beperkt onder tijdsdruk. De Teerling strekte zich uit tot het gebied onder de huidige busbaan richting de C&A. Op andere locaties zijn de archeologisch resten in een eerder stadium – bijvoorbeeld bij de bouw van de Vredenburggarage – verstoord.

Op enkele locaties in de stad zijn resten van de Romeinse periode gevonden, maar die locaties bevinden zich elders, bijvoorbeeld in de omgeving van het Domplein en het Duitse Huis.

- Het is teleurstellend dat de gemeente de werkzaamheden voor haar bevolking verborgen houdt, terwijl zoveel mensen hierin geïnteresseerd zijn. Dat geldt voor de opgravingen, maar ook voor de bouwwerkzaamheden. Door deze zichtbaar te maken, bijvoorbeeld door grote kijkgaten in de bouwschuttingen, zouden mensen zich meer betrokken voelen en zou er meer begrip ontstaan voor de keuzen die worden gemaakt. Nu worden belangstellenden als kleine kinderen van de werkzaamheden weggehouden.

Mevrouw Bakker heeft begrip voor dit signaal. Ook tijdens de rondleidingen bij opgravingen zijn dergelijke signalen naar voren gekomen. Als de sectie cultuurhistorie van de gemeente zelf archeologisch onderzoek uitvoert, gebeurt dat in alle openheid, achter transparante hekken. Maar in dit onderzoek had de sectie een wezenlijk andere rol, namelijk die van bevoegd gezag en is de uitvoering van het onderzoek uitbesteed. De opgravingen vonden plaats achter de bouwschutting en waren daardoor niet zichtbaar. Tijdens de opgravingen is een groot aantal foto's gemaakt. Er komt nog een uitgebreide rapportage over het verloop van de opgravingen en de resultaten en de foto's worden op de website geplaatst.

Materiaal dat is opgegraven, wordt voorlopig opgeslagen. Onderzocht wordt in hoeverre dat een plaats kan krijgen in de nieuwbouw. Hierop kan in een volgende schouw worden teruggekomen.

De heer Suik zegt dat is nagegaan of er kijkgaten in de bouwschutting kunnen worden gemaakt. Bouwketen, het fietspad en de markt belemmeren het zicht echter via kijkgaten. Daarom wordt er gekeken of er enkele verhogingen langs de buitenzijde van de bouwschutting kunnen worden aangebracht, zodat belangstellenden over de bouwschutting heen kunnen kijken.

- Een van de deelnemers vraagt in het ontwerp voor de verhogingen rekening te houden met een rolstoelhelling.

3. Stand van zaken

De heer Suik geeft een toelichting.

De archeologische opgravingen zijn afgerond, de kabels en leidingen zijn verlegd en het terrein is geëgaliseerd. Om het winkel- en appartementengebouw te kunnen realiseren moet een deel van het Muziekcentrum Vredenburg worden gesloopt.

Ook buiten het bouwterrein zijn werkzaamheden uitgevoerd, onder andere in de omgeving van de viskiosk op het Vredenburgplein. Bij de kruising Vredenburg – Lange Viestraat en in de St.-Jacobsstraat zijn / worden werkzaamheden uitgevoerd aan de waterleiding en het stadsverwarmingsnet. Deze werkzaamheden hangen gedeeltelijk samen met regulier onderhoud.

De bouwschutting is blauw geschilderd en hierop worden informatieborden en impressies van de bouwplannen aangebracht. Ook voor werkzaamheden op andere locaties in het Stationsgebied worden deze blauwe schuttingen toegepast, zodat er een eenduidige sfeer ontstaat rond bouwactiviteiten. De schuttingen zijn niet opvallend, maar wel herkenbaar.

De bouwschutting is ook zichtbaar binnenin Hoog Catharijne, tussen P&C en het Muziekcentrum. De ingang van de Mediamarkt is losgekoppeld van de traverse, zodat de traverse gereed is voor sloop, gelijktijdig met de sloop van delen van het Muziekcentrum Vredenburg. Er wordt een nieuwe, tijdelijke ingang naar de Mediamarkt gecreëerd. Ook hier zijn blauwe bouwschuttingen geplaatst. Deze worden verwijderd als de tijdelijke ingang naar de Mediamarkt gereed is.

Als gevolg van een bezwaarprocedure is de sloop van het Muziekcentrum Vredenburg vertraagd. Het bezwaar richtte zich op de aantasting van de monumentale resten en het ontbreken van een monumentenvergunning. De bestuursrechter heeft bepaald dat er nog niet mag worden gesloopt. De gemeente volgt nu twee sporen. Bij de Raad van State wordt beroep aangetekend tegen de uitspraak van de rechter op het bezwaar. Een uitspraak van de Raad van State wordt medio februari 2008 verwacht. Tevens wordt er alsnog een monumentenvergunning aangevraagd, ondanks het feit dat deskundigen van de gemeente bij het standpunt blijven dat het monument niet wordt verstoord en dat een monumentenvergunning daarom niet vereist is.

- Opgemerkt wordt dat er afgezien van de bezwaarprocedure, niet met de sloop kan worden gestart, zolang de aanbestedingsprocedure voor het Muziekpaleis niet is afgerond.

Toegelicht wordt dat de sloop en de nieuwbouw afzonderlijk worden aanbesteed. De aanbesteding van de sloopwerkzaamheden is afgerond, zodat er in dat opzicht geen belemmering is om met de sloop te starten. De aanbestedingsprocedure voor de nieuwbouw loopt nog.

- Enkele jaren geleden is aan de bevolking een keuze voor de invulling van het Stationsgebied voorgelegd door middel van een referendum. De bevolking heeft een voorkeur uitgesproken voor een groene uitstraling, maar er worden steeds meer bomen gekapt.

De heer Suik bevestigt dat uit het referendum een voorkeur voor visie A naar voren is gekomen. Die visie is verder uitgewerkt in een Masterplan. Voor de realisering van bouwplannen moeten op een aantal plaatsen bomen worden verwijderd, indien mogelijk worden bomen in het gebied herplaatst of komen er nieuwe bomen.

- Er zijn foto's getoond van de plekken waar bouwschuttingen zijn geplaatst. Op de hoek van het Smakkelaarsveld en de Catharijnesingel bij de nieuwe roltrap van de MediaMarkt, is de doorgang erg smal. Er wordt aandacht gevraagd voor de toegankelijkheid voor rolstoelen en scootmobielen.

Opgemerkt wordt dat de geldende normen in acht worden genomen. Het voetpad heeft een breedte van 1,20 meter. Zowel over de tijdelijke als de definitieve maatregelen vindt intensief overleg plaats met belangenbehartigers, waaronder Solgu.

4. Resterende vragen en acties uit de bijeenkomst van 10 september 2007

Oversteek Lange Viestraat, ter hoogte van de Bijenkorf en WE

Vooraf op zaterdagmiddag is het erg druk in de stad en geeft de oversteek tussen de Bijenkorf en WE problemen. Om meer ruimte te creëren voor een soepele oversteek is de oversteekplaats verbreed, door een van de betonnen barriers te verwijderen. De hoek die ter hoogte van C&A is afgezet met betonnen barriers blijft afgesloten, maar het trottoir wordt hersteld, zodat daar meer loopruimte ontstaat.

Er wordt opnieuw kritiek geuit over de lange wachttijden van de twee voetgangersoversteken.

De heer Suik licht toe dat de verkeersregelininstallaties zo optimaal mogelijk op elkaar en de verschillende verkeersstromen zijn afgesteld. Als een voetgangersoversteek vanaf C&A naar de markt mogelijk gemaakt zou worden, zouden de wachttijden voor de verkeerslichten extreem toenemen en zou de doorstroming van de verschillende verkeersstromen worden verstoord.

- Een van de aanwezigen vraagt in de volgende schouw foto's te presenteren van de situatie op zaterdagmiddag omstreeks 15.00 uur.
- Worden verkeersaanduidingen op de weg op de verbreding van de oversteekplaats aangepast?
- Men moet nu vaak wachten op niet-bestaande verkeersstromen. Zo blijven de verkeerslichten voor bouwverkeer deel uitmaken van de cyclus, ook op tijdstippen dat er geen bouwverkeer is, bijvoorbeeld op zaterdag na 17.00 uur. Een gevolg hiervan is dat mensen toch gaan oversteken. Een flexibele afstelling van verkeersregelininstallaties zou wenselijk zijn om dit soort situaties te voorkomen.

De heer Suik zegt toe dat de afstelling van de verkeersregelininstallaties nogmaals zal worden bestudeerd. Ook zullen de verkeersaanduidingen op de weg worden gezien en waar nodig aangepast.

- Technische maatregelen, zoals verkeersregelininstallaties, zijn op drukke tijdstippen zoals op zaterdagmiddag, minder effectief dan verkeersagenten die de doorstroming van de verschillende verkeersstromen kunnen ordenen en begeleiden op grond van de specifieke situatie. Dat is ook een effectief middel tegen de stromen fietsers die zich niets van verkeerslichten aantrekken.
- Er is een verkeersregelaar aanwezig. Deze benadrukt dat de verkeerssituatie aan het Vredenburg te complex is om deze handmatig te regelen.
- Omdat er fietsen worden gestald tussen de weg en het voetpad aan de Lange Viestraat, wordt de oversteek tussen de Bijenkorf en WE gehinderd en zijn voetgangers gedwongen over de weg te lopen richting de markt.

Bestrating Vredenburgplein

Voor het eind van het jaar worden de slechte delen van het looppad langs het Vredenburgplein verbeterd en in de loop van 2008 wordt het looppad in zijn geheel herbestraat.

Bezien wordt of in de toekomstige situatie de contouren van het voormalige Kasteel Vredenburg in het plaveisel zichtbaar kunnen worden gemaakt. Een voorlopig ontwerp van het plein wordt eind november of begin december aan het college voorgelegd.

Ingang parkeergarage Rijnkade binnenszijde

Er blijft een ingang naar de parkeergarage Rijnkade aan de stadszijde van Hoog Catharijne (Achter Clarenburg) bestaan, maar de plint van Hoog Catharijne wordt daar wel opnieuw ingericht.

Plantenbakken Willemstraat

In de Willemstraat staan plantenbakken. Sommige daarvan worden onderhouden door de gemeente en andere door bewoners. Tijdens werkzaamheden aan de nutsvoorzieningen is de inhoud van de plantenbakken verloren gegaan, omdat aannemers de bakken gebruikten voor de opslag van materiaal. Afgesproken is dat de bakken opnieuw worden beplant en dat de bewoners de invulling kunnen bepalen.

Sloopmethodiek Muziekcentrum Vredenburg

De constructie wordt gesloopt door middel van de zogenoemde knip- en vergruismethodiek. Indien nodig, zal de fundering worden gesloopt met een hydraulische sloophamer. Overmatige stofvorming wordt voorkomen door de te slopen delen nat te houden. De sloop wordt uitgevoerd door Beelen Sloopwerken en de venstertijden voor de werkzaamheden zijn dezelfde als voor andere werkzaamheden in het gebied, namelijk van maandag tot en met zaterdag van 07.00 tot 19.00 uur. Op de details van de aanpak wordt te zijner tijd nader ingegaan.

Parkeerplaatsen ten behoeve van bewoners

Gebouwde parkeerplaatsen die in het Stationsgebied worden toegevoegd in samenhang met de nieuwe ontwikkelingen, zijn bedoeld voor bezoekers en voor toekomstige bewoners. Het is echter mogelijk dat exploitanten parkeerruimte reserveren voor huidige bewoners.

Fietsroute via de Catharijnesingel

De Rijnkade is afgesloten voor fietsverkeer. De omrijroute via de Stationsstraat stuitte op bezwaren en er zijn diverse opties onderzocht om de omrijroute te verkorten. Een oplossing is gevonden in een fietsroute in twee richtingen langs de Catharijnesingel/Catharijnebaan. Er wordt nu gewerkt aan een inrichtingsplan. Volgens planning zal de situatie in februari/maart 2008 zijn aangepast.

- De Rijnkade is eind juni 2007 afgesloten voor fietsverkeer, om ruimte te maken voor bouwverkeer naar de bouwplaats aan het Vredenburg. Een van de aanwezigen heeft er nog nooit een vrachtwagen gesignaleerd. Hij zou graag zien dat de Rijnkade voor fietsverkeer openblijft, totdat bouwverkeer daadwerkelijk van de route gebruik moet gaan maken.

Toegelicht wordt dat er is gestreefd naar een situatie die gedurende de gehele bouwperiode ongewijzigd kan blijven. Een situatie die voor voetgangers, fietsers en ander verkeer op die manier overzichtelijk is en blijft. Dat geldt ook voor de route voor bouwverkeer, die in overleg met politie en brandweer is vastgesteld. Bouwverkeer rijdt het bouwterrein op aan de zijde van het Smakkelaarsveld en verlaat het bouwterrein ter hoogte van WE. Deze route is gebruikt tijdens de werkzaamheden ten aanzien van het verleggen van kabels en leidingen en wanneer de sloop van delen van het Muziekcentrum Vredenburg wordt gestart, zal een flinke stroom aan vrachtwagens sloopmateriaal moeten afvoeren.

- Nu de sloop is uitgesteld en op zijn vroegst eind februari 2008 kan worden gestart, is het wenselijk de fietsroute via de Rijnkade in ieder geval tot dat tijdstip te herstellen. Daarover heeft de Fietsersbond contact gehad met de gemeente, maar een terugkoppeling heeft nog niet plaatsgevonden.

Hierover kunnen geen toezeggingen worden gedaan, zonder de consequenties zorgvuldig te onderzoeken.

Fietsparkeren

Looproutes worden ernstig belemmerd door hinderlijk geparkeerde fietsen, onder meer op het Vredenburg, ter hoogte van WE. Om het hinderlijk stallen van fietsen tegen te gaan wordt het toezicht vanaf 17 november 2007 geïntensiveerd. Voorts wordt een extra inzet geleverd via communicatie over bestaande en nieuwe fietsparkeerplaatsen in de omgeving, zoals rond Hoog Catharijne, in Wijk C en de stalling die is verplaatst van het Vredenburg naar de Catharijnesingel. Advertenties en flyers maken deel uit van deze communicatie.

Er worden structurele oplossingen gezocht voor de toenemende fietsparkeerproblematiek. Waar mogelijk worden fietsparkeerplaatsen toegevoegd. De voormalige weggeefwinkel in de Stationsstraat wordt ingericht als fietsenstalling met 400 plaatsen. De ingang daarvan komt aan het Moreelsepark. Er is overwogen deze stalling gratis te maken, maar daarvan is afgezien om

concurrentie met betaalde stallingen te voorkomen. Voor deze stalling wordt een tarief van € 0,50 gehanteerd. Een abonnement kost € 55 per jaar. In de plinten van Hoog Catharijne worden op een aantal plaatsen dubbellaagse fietsenrekken toegevoegd. Hierdoor ontstaat niet alleen meer stallingsruimte, maar ook meer ruimte voor voetgangers.

Verder wordt onderzocht of een deel van het bouwterrein bij het Vredenburg tijdelijk kan worden ingericht als fietsparkeerlocatie, voor de periode tot de start van de sloopwerkzaamheden. Ook langs de plint van Hoog Catharijne aan de Rijnkade worden 250 fietsklemmen geplaatst. Direct daarachter wordt een hek geplaatst, om te voorkomen dat men toch via de Rijnkade in de richting van het Vredenburg fietst. De tijdelijke fietsenstalling op het Smakkelaarsveld – met 2.500 extra plaatsen – is in het najaar van 2008 gereed. Dit fietsgebouw wordt gedeeltelijk over het water gebouwd. Ter hoogte van de bank in de St. Jacobsstraat zijn fietsklemmen verwijderd in verband met werkzaamheden aan de waterleiding en het stadsverwarmingsnet. Na afronding van de werkzaamheden worden die teruggeplaatst.

- Er zijn tegenstrijdige berichten over de toekomstige invulling van het Smakkelaarsveld.

Het streven is de levendigheid op maaiveld te verbeteren. Hieraan wordt invulling gegeven door de waterloop van de Leidsche Rijn te herstellen en een kleine haven aan te leggen. Verder is het de bedoeling de centrale vestiging van de openbare bibliotheek naar het Smakkelaarsveld te verplaatsen, aan de rand tegen het spoor. Die functie kan een impuls geven aan de levendigheid. De busbaan zal door het gebouw van de bibliotheek worden gelegd, vervolgens over het water en de fietsroute lopen, om daarna af te dalen naar het station.

Er is rekening gehouden met een eindhalte van de tram aan de westzijde van het station, bij het Beatrixgebouw. Het college wil onderzoeken of het mogelijk is de trambaan door te trekken naar de Uithof, via de Adema van Scheltemabaan. Dit besluit heeft gevolgen voor de inrichting van de Nieuwe Stationsstraat en het Smakkelaarsveld.

- In de St.-Jacobsstraat is een nieuwe bushalte aangelegd ter hoogte van de woonwinkel, maar er is weinig ruimte om in- en uit te stappen, vooral met hulpmiddelen als een rollator of kinderwagen. Het is gewenst die situatie aan te passen.
- De fietsroute door de St.-Jacobsstraat is afgesloten en er is geen omleiding aangegeven. Fietsers worden daardoor verrast en dat leidt tot gevaarlijke situaties.

De heer Lindhout zegt toe dat daar aandacht aan zal worden besteed.

- Het Vredenburgplein zou een rustige en zonnige uitstraling krijgen. Zijn er al resultaten bekend van de bezonningsstudie van het plein? naar de bezonning van het Vredenburgplein?

De resultaten van de studie worden eind november verwacht.

5. Wat gaat er de komende tijd gebeuren?

In de St. Jacobsstraat wordt gewerkt aan de waterleiding en het stadsverwarmingsnet. Om het water te kunnen terugbrengen in de Catharijnesingel moet de enorme bundel kabels en leidingen die nu vanaf het Smakkelaarsveld via het Vredenburg naar de Neude lopen, worden omgelegd. De nieuwe route loopt straks via het Smakkelaarsveld, gaat onder de Catharijnesingel door bij de Knipstraat en loopt verder door via de Bergstraat, de Willemstraat en het Vredenburg naar de Neude. Hiervoor moet onder meer de verkeerssituatie in het gebied worden gewijzigd. Om de overlast voor het verkeer zo veel mogelijk te beperken, wordt onderzocht of de Catharijnebak kan worden gevuld met zand, zodat er een gebied op één niveau ontstaat. Die aanpak hangt ook samen met het aanpassen van de oversteek over de Catharijnesingel. Een onderzoek naar de technische consequenties daarvan en naar de benodigde procedures is in gang gezet. Naar verwachting zal hierover eind december duidelijkheid ontstaan. Om de resten van de oude stadsmuren niet te verstoren, worden de werkzaamheden rond de Knipstraat en Bergstraat uitgevoerd met de methodiek van gestuurde boring, op een diepte van 20 meter. De woningen blijven toegankelijk, maar delen van de straten moeten worden afgesloten voor verkeer. De start van de werkzaamheden is gepland in het eerste kwartaal van 2008. Bewoners worden tijdig geïnformeerd.

- Hoe verhoudt de huidige aanpak zich met visie A, die als voorkeursvariant uit het referendum is gekomen? En met de contractbesprekingen met Corio en de ontwikkeling van extra kantoorvolume, waarover enkele raadsfracties bedenkingen hebben geuit?

In een eerder stadium is besloten het water terug te brengen in de Catharijnesingel. In samenhang met dat besluit moeten kabels en leidingen worden verlegd. Dat staat los van de besprekingen die thans met Corio worden gevoerd en waarover de raad in december een uitspraak zal doen. In 2006 zijn contracten gesloten voor realisering van de plannen voor het Vredenburg, het Muziekpaleis, de inrichting van het Vredenburgplein en de Catharijnesingel. De besprekingen die thans worden gevoerd hebben betrekking op het Radboudkwartier en de koppen van de OV-terminal. Indien er wijzigingen optreden in bv. kantoorvolume, neemt de raad daar expliciet een besluit over.

- Wat betekent het herstel van de singel voor de verkeersafwikkeling?

Thans zijn er elf rijbanen beschikbaar. Een deel daarvan wordt in geringe mate gebruikt. In de toekomstige situatie blijven er twee of drie banen over met aftakkingen naar de parkeergarages. Volgens verkeersberekeningen is dat voldoende.

6. Ontwerpen nieuwbouw

De heer Suik toont impressies van de nieuwbouwplannen voor het Muziekpaleis, het winkel- en appartementengebouw De Vredenburg en het Entreegebouw van Nieuw Hoog Catharijne aan het Vredenburgplein. Het Entreegebouw komt in de plaats van Peek & Cloppenburg en komt iets meer in het plein te staan, waardoor het plein kleiner, meer besloten en daardoor beter te gebruiken wordt. Het Muziekpaleis wordt losgekoppeld van Hoog Catharijne, waardoor er een straat ontstaat van het Vredenburgplein naar de Catharijnesingel. Uiteindelijk is het de bedoeling om een situatie te creëren die overzichtelijk is en waarbij de levendigheid op straatniveau vergroot wordt.

- Er is veel kritiek geweest op de naam "Muziekpaleis". Er is wel eens sprake geweest van een prijsvraag voor een passende naam. Gebeurt daar nog iets mee?

De naam "Muziekpaleis" is een werktitel. Wellicht krijgt het muziekcentrum een ander naam, maar of daarvoor een prijsvraag wordt uitgeschreven, is nog niet bekend.

- Hoe wordt de toegang naar de Radboudveste geregeld?

De ingang naar de woningen komt aan de Catharijnesingel, op straatniveau. Over de bereikbaarheid van de woningen voor hulpdiensten en dergelijke maakt Corio afspraken met de

bewoners via onder meer de Vereniging van Eigenaars. De brandweer toetst of de voorgestelde oplossingen voldoen aan de veiligheidseisen.

- Een van de deelnemers complimenteert de medewerkers van de Projectorganisatie Stationsgebied en andere gemeentelijke diensten over de wijze waarop de informatie over de ontwikkelingen wordt vormgegeven.

7. Schouw op locatie

Na inventarisatie stelt de heer Lindhout vast dat er geen behoefte is aan een schouw op locatie.

8. Afsluiting

Op een aantal vraagstukken zal in een volgende bijeenkomst worden teruggekomen:

1. Hergebruik archeologische vondsten in de nieuwbouw.
2. In de verkeersregelininstallaties is een optimale afstelling nagestreefd. Bezien wordt of de flexibiliteit kan worden verhoogd, waardoor de verkeerslichten voor verkeersstromen op bepaalde tijdstippen uit de cyclus kunnen worden gehaald.
3. Op de details van de aanpak van de sloop van delen van het Muziekcentrum Vredenburg wordt te zijner tijd nader ingegaan.
4. Er zijn wensen geuit de fietsroute via de Rijnkade in stand te laten, tot het moment dat daadwerkelijk met de sloop kan worden gestart. De consequenties daarvan moeten zorgvuldig worden onderzocht. Hierop wordt teruggekomen.
5. De ruimte voor in- en uitstappen bij de nieuwe bushalte in de St.-Jacobsstraat is erg krap.
6. Prijsvraag Muziekpaleis
7. Bezonningsstudie Vredenburgplein.
8. Foto's presenteren van de situatie op het Vredenburg op zaterdagmiddag omstreeks 15.00 uur.

De volgende bijeenkomst is gepland op 15 januari 2008.

De heer Lindhout dankt de aanwezigen voor hun belangstelling en inbreng en sluit de bijeenkomst om 21.50 uur.