

Verslag van de Schouw Stationsgebied, gehouden op 25 november 2008 in het Infocentrum Stationsgebied.

Aanwezig: Circa 35 belangstellenden, volgens presentielijst.
Voorts diverse medewerkers, onder wie Frits Lintmeijer (gespreksleider), Erik Suik (Projectorganisatie Stationsgebied), Luc Eerden (assistent wijkmanager Binnenstad), Kaat Smulders (Projectorganisatie Stationsgebied) en Edsard Kylstra (hoofd sectie Cultuurhistorie, Stedenbouw en Monumenten)

Verslag: Ingrid Bakhuis.

1. Opening en toelichting programma

Frits Lintmeijer heet de aanwezigen welkom bij deze elfde Schouw en licht het programma toe. Edsard Kylstra verzorgt een presentatie over de archeologie. Daarna gaat Erik Suik in op resterende vragen en acties uit de vorige bijeenkomst(en) en schetst hij lopende ontwikkelingen. Vanzelfsprekend is er weer gelegenheid voor het stellen van vragen. Wie zich via de presentielijst bekend heeft gemaakt, ontvangt een verslag van deze bijeenkomst.

2. De Utrechtse archeologie – presentatie van Edsard Kylstra

Wet- en regelgeving

Gelukkig is er tegenwoordig meer aandacht voor de archeologie dan in de jaren zeventig, toen Hoog Catharijne werd gebouwd.

In 1992 ondertekenden de Europese lidstaten het Verdrag van Malta (Verdrag van Valletta).

Daarmee ontstond een wettelijk kader voor de bescherming van archeologische monumenten.

Uitgangspunt is bodemschatten zo veel mogelijk op de oorspronkelijke vindplaats te bewaren (in situ) en deze zo min mogelijk te verstoren. Waar dat niet mogelijk is, worden de archeologische vondsten onderzocht en gedocumenteerd. Als behoud in situ niet mogelijk is, betaalt de verstoorder de kosten van onderzoek en documentatie. Veel effect op het behoud van de bodemschatten heeft dit overigens niet. Wel heeft dit een kostenverhogend effect op bouwplannen.

Het Verdrag van Malta kreeg in 2007 een vertaling in de Nederlandse Wet op de archeologische monumentenzorg. Dit is een onderdeel van de Monumentenwet. In tegenstelling tot het verdrag maakt Nederland onderscheid in gebouwde monumenten en archeologische monumenten.

Natuurlijk kan niet alles worden bewaard; er is ruimte nodig voor de voortgaande ontwikkeling van de stad. Wel biedt de regelgeving handvatten om goede afwegingen te maken; het behoud van cultureel erfgoed betekent geven én nemen. Immers, er kunnen zich conflicterende belangen voordoen. De bescherming van archeologische monumenten kan bouwontwikkelingen in de weg staan. Soms is een compromis mogelijk, door in de bouwontwikkeling rekening te houden met het in situ bewaren van het monument en dit zo min mogelijk te verstoren of aan te tasten. Zo is voor de aanleg van kabels en leidingen een verhoging gemaakt om de resten te kunnen bewaren, maar is het fundament van het kasteel wel iets verlaagd.

In 2009 worden het Verdrag van Malta en de nationale wetgeving verwerkt in gemeentelijk beleid.

Stadsarcheologie

In Utrecht en ook in andere grote steden is er al langer aandacht voor de archeologie. Naar aanleiding van de realisering van Hoog Catharijne en de parkeergarage in de binnenstad werd in 1972 een stadsarcheoloog aangesteld. In het kader van de ontwikkeling van Leidsche Rijn en het (toenmalig) Utrecht Centrum Plan zijn cultuurhistorische effectrapportages (CHER) opgesteld, die een beeld geven van (verwachte) archeologische waarden in het desbetreffende gebied.

Niet altijd is met zekerheid aan te geven waar zich archeologisch erfgoed bevindt. Archeologen gaan voor een belangrijk deel uit van verwachtingen, op basis van een ordening van de kennis van de geschiedenis van het gebied.

Verwachtingen op basis van de geschiedenis

In de Romeinse tijd was de Rijn een belangrijke verbindingroute. De Rijn heeft ook door het huidige Stationsgebied gelopen. Bij graafwerkzaamheden in het kader van de bouw van het V&D-gebouw zijn visfuisen uit die periode aangetroffen. Het ligt voor de hand dat er in de bodem onder het Stationsgebied materiaal bewaard is gebleven, dat met de aanwezigheid van de Rijn te maken heeft, zoals dat ook het geval is in Leidsche Rijn.

Na 1200 neemt de Vecht de functie van verbindingroute over van de Rijn. In die tijd wordt de stad ommuurd en omsingeld. Binnen de stadsmuren wordt het Catharijneklooster gebouwd en ontstaan er nieuwe functies, waaronder woningen en gasthuizen. Resten daarvan zijn in de ondergrond te vinden. Woonwijk De Teerling heeft bestaan tot 1528. Toen liet Karel V dit bouwblok onteigenen en slopen ten behoeve van de aanleg van een slotgracht voor het kasteel.

In de 17e eeuw ontwikkelt Moreelse een plan om de stad aan de westzijde uit te breiden. Daartoe worden grachten gegraven, waarvan de Kruisvaart nu nog zichtbaar is. Ook in dit westelijke gebied zijn functies toegevoegd, waarvan resten in de bodem vindbaar zullen zijn.

Het is niet zeker dat verwachte resten daadwerkelijk worden aangetroffen. Deze kunnen in een eerdere periode zijn verstoord. Daarom wordt met behulp van proefsleuven geverifieerd of verwachtingen voldoende gegrond zijn om nader archeologisch onderzoek te doen. Als de proefsleuven geen archeologische vondsten opleveren, is nader onderzoek niet nodig en behoeft er in de planning van bouwwerkzaamheden geen rekening te worden gehouden met mogelijke archeologische monumenten. Als de verwachtingen wel worden bewaarheid, vindt er opgraving plaats en worden de resten onderzocht en gedocumenteerd. De informatie die daaruit naar voren komt, vertelt de geschiedenis van het gebied. Onderdeel van dit onderzoek is na te gaan of de archeologische resten in de bodem kunnen worden bewaard en zo niet, of die van voldoende waarde zijn om elders te worden bewaard.

Kasteel Vredenburg

De zestiende eeuw markeert de overgang van de Middeleeuwen naar de nieuwe tijd. Bestuurlijke machtsstructuren veranderen en er worden nieuwe methoden van oorlogsvoering geïntroduceerd, met nieuwe wapens. Karel V staat de uitoefening van gecentraliseerde macht voor. Deze stuit op weerstand bij de bisschop, de burgerij en de gildes. In 1528 wordt de bisschop zijn wereldlijke macht ontnomen en wordt de macht van de gildes drastisch ingeperkt. Karel V moet zijn macht afdwingen met behulp van een vesting. Hij laat het klooster verplaatsen naar de Lange Nieuwegracht, waar het Catharijneconvent nog steeds bestaat, en laat De Teerling afbreken. Kasteel Vredenburg is ongekend groot: 150 x 150 meter. Het wordt opgebouwd uit sloopmateriaal van vier kastelen in de omgeving. Voor die tijd is het een hypermodern verdedigingswerk. In zijn verschijningsvorm is het verwant aan Middeleeuwse kastelen, met een vierkant grondvlak en vier hoektorens. In zijn constructie echter, is het geschikt voor de moderne oorlogsvoering. De constructie voorkomt beschadiging door eigen kanonvuur. Een belangrijk nadeel is de positionering. Het kasteel ligt in de stad, tegen de ommuring, en is erg kwetsbaar voor aanvallen uit verschillende richtingen. Dat blijkt, als de Utrechtse bevolking onder aanvoering van Trijn van Leemput het kasteel in 1576 belegert. Het kasteel wordt van alle kanten beschoten en de brug naar het buitengebied wordt kapotgeschoten, waardoor het Spaanse garnizoen in het kasteel opgesloten komt te zitten.

Nadat het garnizoen is verdreven, wordt het kasteel grotendeels gesloopt, met uitzondering van het deel dat grenst aan de stadsmuur. Tot in de 19e eeuw blijft deze situatie bestaan.

In de 19e eeuw doet de industrialisering zijn intrede. Er wordt een gasfabriek gebouwd, tussen de twee resterende torens.

Een restauratieplan ketst in 1879 af en in 1882 worden de resterende delen gesloopt ten behoeve van de bouw van een fruithal. De fundering blijft volledig intact. Delen daarvan worden in 1919 verwijderd voor de bouw van de Jaarbeurs.

In de jaren zeventig van de vorige eeuw wordt opnieuw een deel van het fundament gesloopt voor de bouw van de parkeergarage, waarvan de contouren exact samenvallen met het fundament van het kasteel. Mede naar aanleiding daarvan wordt een stadsarcheoloog aangesteld om de resten te documenteren en volgende bouwplannen te begeleiden, met aandacht voor monumentenzorg.

In 1976 wordt de eerste paal geslagen voor Muziekcentrum Vredenburg. Dit leidt tot zoveel protest onder de bevolking, dat er in volgende fasen meer voorzichtigheid wordt betracht met de resten van het kasteel. Resterende delen worden uitgegraven en na de bouw van het muziekcentrum teruggeplaatst op de oorspronkelijke locatie. Die aanpak wordt ook gevolgd bij de realisering van het Muziekpaleis.

Ook wordt de bevolking meer dan vroeger betrokken bij de bescherming van archeologische monumenten. Dit vloeit voort uit het Verdrag van Malta, dat beoogt het cultuurhistorisch erfgoed bij de samenleving onder de aandacht te brengen en de bevolking bij het bewaren ervan te betrekken.

Tot 1972 was het fundament van het kasteel dus grotendeels intact gebleven. Met de bouwontwikkelingen daarna is een groot deel daarvan verloren gegaan. Mogelijk zijn er nog resten van de westelijke toren en andere fragmenten vindbaar.

Verbeelding van het verleden

De Projectorganisatie Stationsgebied besteedt aandacht aan de wijze waarop met de archeologische resten kan worden omgegaan. Onder de titel "Verbeelding van het verleden" zijn hiervoor verschillende ideeën verzameld, zoals:

- Een jaarlijks evenement dat de restanten betekenis geeft;
- Een moderne visualisatie van historische elementen (in de sfeer van de visualisatie van de Romeinse wachttorens in Leidsche Rijn);
- Een virtuele voorstelling van historische elementen met moderne technieken;
- Vondsten zichtbaar maken in het gebied;
- Vondsten opgraven en opslaan en deze na voltooiing van bouwwerken terugbrengen op de oorspronkelijke plek, waardoor deze vrij in de ruimte komen te hangen.

Ambities zijn:

- Het noordoostelijk bastion, dat nu in de vijver bij het Muziekcentrum Vredenburg staat, opstellen in de fietsparkeerkelder van het nieuwe gebouw. Denkbaar is dat bastion te verbinden met een visualisatie van de oostelijke kasteelmuur, waardoor de samenhang van elementen beter herkenbaar en begrijpelijk wordt;
- Het zuidoostelijk bastion zichtbaar maken in de bestrating (al is het de vraag of dat voldoende is voor de beleving);
- Restanten van De Utrecht waren verwerkt in het Muziekcentrum Vredenburg. Deze worden herplaatst in het Muziekpaleis;
- Restanten van het kasteel op de oorspronkelijke plek in de garage terugbrengen, ter hoogte van de voormalige hoofdpoot. Deze hoofdpoot lag aan de rand van het huidige Vredenburgplein. Mogelijk zijn resten daarvan nog vindbaar;

- De omvang van het kasteel in beeld brengen, door de noordwestelijke en de zuidoostelijke toren na herstel van de singel te visualiseren.

Aan het Vredenburg, ter hoogte van de locatie waar het winkel- en appartementengebouw wordt gebouwd, lag de voormalige slotgracht. Die is gedempt met puin en de hoop is erop gericht in diepere lagen nog interessante resten te vinden. Hier vinden archeologische opgravingen plaats. Op 29 en 30 november wordt deze locatie opengesteld voor bezichtiging door het publiek.

Vragen en opmerkingen

- Het is belangrijk de archeologische resten zichtbaar te maken. Nog belangrijker is het de archeologische resten te documenteren en (toekomstige) bewoners en bezoekers – ook volgende generaties – in staat te stellen kennis te nemen van de geschiedenis.

Edsard Kylstra is het hier volledig mee eens. Hij hoopt dat ook de elementen die in de jaren zeventig zijn onderzocht te boek worden gesteld.

3. Resterende vragen en acties

Fietsparkeren Catharijnekade

De afdeling Parkeren heeft de suggestie, fietsklemmen te plaatsen ter hoogte van de buiten gebruik gestelde bushalte aan de Catharijnekade onderzocht. De conclusie is dat die locatie niet geschikt is. De zoektocht naar aanvullende fietsparkeerlocaties wordt voortgezet.

Communicatie over de (planning van de) werkzaamheden

Er is onderscheid in reguliere (onderhouds)werkzaamheden in de stad en werkzaamheden in het kader van de herontwikkeling van het Stationsgebied. In de toelichting op de uitvoering van de projectplannen zal Erik Suik ingaan op de communicatie.

Luc Eerden zegt dat er in de vorige Schouw terecht kritiek is geuit op de communicatie over de afsluiting van het Westplein in verband met onderhoudswerkzaamheden. Die werkzaamheden hadden een grote invloed op de bereikbaarheid van de stad. Die kritiek leefde ook breder in de stad.

Tot nu toe werd de communicatie over grote projecten met een impact op de bereikbaarheid verzorgd door de aannemer die het werk uitvoert. Besloten is dit onder te brengen bij Bureau Bereikbaarheid, zodat er meer samenhang ontstaat in de communicatie over grote projecten. Daarnaast is het de bedoeling een e-mailservice op te zetten, zodat bewoners, ondernemers of instellingen die zich daarvoor hebben aangemeld, een e-mail over een ophanden zijnde afsluiting ontvangen, voordat dit via andere communicatiekanalen bekend wordt gemaakt. Desgewenst kan men zich hiervoor al via de presentielijst van deze bijeenkomst aanmelden, maar het duurt nog enkele weken, voordat deze service beschikbaar is.

4. Uitvoering van de plannen en lopende ontwikkelingen

Verleggen van kabels en leidingen

Het verleggen van kabels en leidingen is noodzakelijk in het kader van het herstel van de singel, de aanleg van nieuwe bruggen, de realisering van een ondergrondse parkeergarage en van de expeditieruimte onder het nieuwe Muziekpaleis. Het huidige kabeltracé, van het Smakkelaarsveld en de Catharijnebaan naar het Vredenburg, wordt vervangen door een nieuw tracé, van het Smakkelaarsveld via de Nieuwe Daalstraat, de Knipstraat, de Bergstraat en de Willemsstraat naar het Vredenburg.

Om op het Smakkelaarsveld een bouwterrein te kunnen creëren voor deze werkzaamheden, zijn fiets- en wandelroutes omgelegd. Onvoorziene zaken in de ondergrond, zoals niet-bekende en

niet-geregistreerde kabels en leidingen, oude funderingspalen van de kademuren en een niet-bekende veenlaag, vergden nader onderzoek naar de herkomst en de functie van de niet-geregistreerde kabels en leidingen, de archeologische waarde van de veenlaag. Ook moest worden uitgezocht hoe de funderingspalen kunnen worden verwijderd zonder verontreinigingen in andere gebieden naar het Stationsgebied te trekken. Deze onderzoeken hebben het project met circa twee maanden vertraagd. Dit betekent dat er langer van de omleidingsroutes voor fietsers en voetgangers gebruik moet worden gemaakt dan gepland. Naar verwachting zijn de oorspronkelijke fiets- en voetgangersroutes niet voor het eind van dit jaar, maar in 2009 weer beschikbaar.

- Er zou toch een verkorte route, dwars over het Smakkelaarsveld komen?

Dat klopt. Die wordt aangelegd, zo snel mogelijk nadat de 'kuip' klaar is.

- De fiets- en wandelroute is erg gevaarlijk en onoverzichtelijk. Je wordt voortdurend verrast door fietsers die van alle kanten op je af komen.

De situatie is inderdaad niet ideaal. Het is een van de drukste punten in de stad en de ruimte om verkeersstromen te combineren, is beperkt. Nu deze tijdelijke situatie langer gaat duren dan gepland, wordt gezocht naar mogelijkheden om de veiligheid te verbeteren.

- Een betere verlichting zou al een verbetering zijn.
- Het blijkt dat de situatie beter wordt beheerst, als er verkeersregelaars zijn. Het verdient aanbeveling de inzet van verkeersregelaars op te voeren.
- Bij de graafwerkzaamheden zijn rioolbuizen blootgelegd en bewoners hebben geconstateerd dat beschadigingen zijn afgedekt met tape. Zij vragen zich af of er voldoende controle is op het voorkomen en zo nodig herstellen van beschadigingen aan het riool.

Erik Suik zal dit nagaan. Ook zal hij navragen of de technische aanwijzingen die met verf op de stoepen zijn aangebracht, worden verwijderd.

De mantelbuizen in de Nieuwe Daalstraat, de Knipstraat en de Bergstraat worden gevuld met kabels en leidingen. Die werkzaamheden worden voor het eind van dit jaar afgerond. De start van de werkzaamheden in de Waterpoort en een deel van de Lange Koestraat was gepland voor 17 november, maar daarin is vertraging opgetreden: bij een verkennend grondonderzoek kwam een geur vrij, die zou kunnen duiden op vervuiling. De oorzaak daarvan moest worden onderzocht om de veiligheid van medewerkers en omwonenden te kunnen garanderen. Er zijn geen schadelijke stoffen aangetroffen. In afwachting van dat onderzoek heeft de aannemer eerst een ander werk uitgevoerd. Na afronding daarvan worden de werkzaamheden in de Waterpoort en de Lange Koestraat voortgezet. Volgens de huidige planning wordt er eind november gestart en duren de werkzaamheden twee weken. Tijdens deze werkzaamheden blijven de straten bereikbaar. Het laatste deel van het tracé, in de Willemstraat, wordt aangelegd vanaf de week van 5 januari tot half februari 2009. Die straat wordt afgesloten voor autoverkeer. Het kruispunt met de Lange Koestraat blijft wel toegankelijk en daar worden enkele laad- en losplekken gecreëerd voor bewoners en ondernemers. Medio februari zijn de werkzaamheden in Wijk C volgens planning gereed en wordt er nog verder gewerkt op het Smakkelaarsveld. Uiteindelijk worden de leidingen aan elkaar verbonden en worden de oude leidingen verwijderd.

- Ten behoeve van de graafwerkzaamheden heeft de aannemer fietsklemmen in de Willemstraat verwijderd. Geparkeerde fietsen zijn losgeknipt en aan de kant gesmeten. Waarom zijn die fietsen niet ergens opgeslagen?

Luc Eerden bevestigt dat dit niet goed is verlopen. Als fietsklemmen tijdelijk worden verwijderd, dient dit vooraf te worden aangekondigd met behulp van bordjes op de locatie. Als er dan toch fietsen staan geparkeerd, worden die losgemaakt en naar het depot gebracht. In dit geval is dat niet gebeurd. De aannemer is daarop aangesproken. Er zijn enkele klachten ingediend en er is aangifte gedaan van verdwijning of beschadiging. Met klachten of meldingen van verdwijning of schade kan men terecht bij de wijkopzichter.

Catharijnebak

In 2009 wordt de Catharijnebak gevuld met zand. Daardoor ontstaat een breed terrein op één niveau, waardoor de ruimte tussen de gevels (± 70 meter) beter kan worden benut. De precieze planning van het werk is nog niet bekend.

Tijdelijke fietsenstalling Smakkelaarsveld

Er komt een tijdelijke fietsenstalling voor de duur van vijf jaar en met een capaciteit van 2.500 fietsen. Volgens planning is deze tijdelijke stalling in maart 2009 beschikbaar. De stalling is gratis en 24 uur per dag toegankelijk. Het wordt in tegenstelling tot eerdere berichten geen gebouwde voorziening. De stalling zal bestaan uit dubbellaagse fietsenrekken, zoals aan het Stationsplein. Om de tijdelijke fietsenstalling te kunnen aanleggen, is de Leidsche Rijn gedeeltelijk gedempt. De grote treurwilg blijft staan, maar wordt wel 'fors' gesnoeid. Enkele andere bomen zijn verplaatst naar Park Transwijk.

- Waarom wordt er geen fietstoren met lift gemaakt, zoals in Amsterdam? Die is effectief en ruimtebesparend.

Zo'n oplossing is voor een tijdelijke voorziening erg duur. Bovendien is er zo meer ruimte voor flexibiliteit in de uitvoering. De definitieve fietsenstalling, ter hoogte van het huidige streekbusstation, wordt wel een gebouwde voorziening in drie lagen.

- Een capaciteit van 2.500 fietsen betekent ten minste 2.500 voetgangers. Hoe wordt de veiligheid van die voetgangersstromen geregeld? Nu al is de oversteekplaats bij het Leidsche Veer erg gevaarlijk.
- Is er rekening gehouden met de renovatie van de Noordertunnel?

Vanaf de fietsenstalling kan de gebruikelijke route naar het station worden gevolgd. Er wordt gekeken of deze route kan worden verbeterd.

Tijdens de renovatiewerkzaamheden blijft de Noordertunnel open.

- Misschien is het een optie om die tunnel te verlengen, onder de busbaan door met een tijdelijke tunnel. Om zo een veilige voetgangersroute te creëren, waarlangs voetgangers de komende vijf jaar tussen station en binnenstad kunnen lopen.

Erik Suik zegt toe deze suggestie te laten onderzoeken.

Overige fietsparkeerlocaties

- Een van de aanwezigen heeft begrepen dat er een fietsenstalling komt bij het Paardenveld.

Dit is noch bij de Projectorganisatie Stationsgebied, noch bij het wijkbureau Binnenstad bekend.

Achter de bouwschutting aan het Vredenburg wordt tijdelijk ruimte geboden voor het stallen van fietsen.

De afgelopen periode is een intensieve campagne gevoerd om het hinderlijk stallen van fietsen, vooral bij het kruispunt Vredenburg – Lange Viestraat, tegen te gaan. Toezichhouders verwezen naar alternatieve fietsparkeerplekken en acteurs spraken mensen op een ludieke manier aan op ongewenst fietsparkeergedrag.

- Onduidelijk is waarom de fiets niet bij de Bijenkorf geparkeerd mag worden.

Het gaat om het behoud van een vrije doorgang voor voetgangers. Ook in de plintstrook bij de Bijenkorf blokkeerden geparkeerde fietsen de doorgang.

Onderzocht wordt of het mogelijk is fietsen te parkeren onder het pand Van Haren. Hierover kan nog geen uitsluitsel worden gegeven, maar de perspectieven zijn hoopvol.

- In plaats van de Catharijnebak te vullen met zand, zou kunnen worden overwogen de bak te overkappen en deze te gebruiken als fietsenstalling.

Dat is een creatieve gedachte, maar niet haalbaar.

- Kunnen er geen fietsparkeerplekken komen bij het postkantoor aan de Neude?

Luc Eerden zegt dat de ruimte voor het postkantoor niet toereikend is voor het stallen van fietsen. Voorheen was er een fietsenstalling aan de zijkant van het postkantoor, maar die is enkele jaren geleden gesloten. Nu Fortis het postkantoor heeft gekocht, zijn er wellicht nieuwe mogelijkheden voor heropening. De gemeente gaat hierover het gesprek aan met Fortis. Op dit moment is nog geen uitsluitsel hierover te geven.

- Wanneer is de fietsflat bij het streekbusstation beschikbaar?

Het streven is het fietsgebouw in 2010 te openen. In een volgende Schouw kan daarop nader worden ingegaan.

Sloop Muziekcentrum Vredenburg

De sloopwerkzaamheden van het Muziekcentrum zelf zijn afgerond. De traverse is losgemaakt, maar moet nog worden verwijderd. Deze wordt ter plaatse gedemonteerd en in delen afgevoerd. Met het oog op de bereikbaarheid van de stad gebeurt dit 's nachts. De planning wordt nog bekendgemaakt.

In de nieuwe situatie worden decors, instrumenten, opnameapparatuur en andere benodigdheden voor voorstellingen in het Muziekpaleis niet meer via de ingang aan het Vredenburg naar binnen gebracht, maar via een expeditiekelder. Binnenkort wordt gestart met de aanleg van een deel van de kelder. Op dit moment vindt archeologisch onderzoek plaats naar de voormalige slotgracht van het kasteel. Zoals gezegd zijn er open dagen op 29 en 30 november. Na afronding van dit onderzoek wordt de grond bouwrijp gemaakt voor de bouw van winkel- en appartementengebouw De Vredenburg.

Singelgebied

Omstreeks 2017 moet er weer water stromen in het gedempte deel van de Catharijnesingel. Rijbanen komen te liggen aan de stationszijde. Op 8 december a.s., vanaf 19.30 uur is er een participatieavond over de inrichting van de singel. Onderwerpen van bespreking zijn: groen, gebouwen, de inrichting van de openbare ruimte, bruggen, sociale veiligheid, etc. Ook vertegenwoordigers van Corio zijn daarbij aanwezig.

Aan het Vredenburgplein, ter hoogte van het huidige Peek&Cloppenburg gebouw, komt een nieuw entreegebouw met nieuwe doorgangen in Hoog Catharijne over de singel. Voor de bouwaanvragen wordt de gebruikelijke procedure gevolgd, waarvan een welstandstoets deel uitmaakt.

- Komt tijdens die informatieavond ook de expeditietunnel aan de orde?

Dat onderwerp kan meegenomen worden, als onderdeel van de gebiedsinrichting.

- Langs de Catharijnesingel zijn hekken geplaatst en borden opgehangen dat er sprake is van vervuiling. Wat is hier aan de hand? Is het nog wel veilig voor kinderen of voor honden?

Nagekomen informatie: De gemeente vernieuwt op dit moment de beschoeiing langs de stadsbuitengracht bij de Catharijnesingel. Tijdens de werkzaamheden bleek de grond langs de oever vervuild te zijn. Onderzoek heeft uitgewezen dat er geen directe risico's voor de gezondheid voor de bezoekers van het park zijn. Als voorzorgsmaatregel heeft de gemeente wel een hek langs de oever geplaatst en waarschuwborden bevestigd. Zodra de beschoeiing langs de stadsbuitengracht vernieuwd is, herstelt de gemeente de groenstrook in de oude situatie. Dit betekent dat een nieuwe toplaag van zandgrond wordt aangebracht en dat gras wordt ingezaaid. Deze toplaag komt over de huidige vervuilde ondergrond te liggen. De licht vervuilde ondergrond blijft dus gewoon liggen.

Kort voor deze vergadering is bekend geworden dat er onder meer ten behoeve van de aanleg van bruggen en andere voorzieningen onderzoek naar de samenstelling en draagkracht van de bodem rondom de Catharijnesingel wordt uitgevoerd. Dit onderzoek vindt plaats van 1 tot en met 4 december op verschillende locaties, van 23.00 tot 07.00 uur.

5. Aanvullende vragen en reacties

- Op het bouwterrein is een gat gegraven. Daaruit is lichtkleurig zand verwijderd en er wordt donkerbruine grond teruggebracht. Wat gebeurt daar?

Edsard Kylstra licht toe dat de voormalige slotgracht is gedempt met puin. Die slotgracht wordt nu onderworpen aan archeologisch onderzoek. De substantie die daarbij vrijkomt, wordt gescheiden naar type materiaal. Grond die moet worden onderzocht op geschiktheid voor hergebruik, wordt in bedoeld gat gedeponereerd.

- In de nieuwe situatie wordt de huidige Stationsstraat overbouwd. Een gevolg is dat de entree van het bestaande appartementengebouw wordt verplaatst naar de Catharijnesingel, waardoor de adressering verandert. Wie draagt de kosten die daaruit voortvloeien?

Dit zal worden nagegaan.

- We zien impressies steeds vanuit hetzelfde perspectief, namelijk gezien vanaf het Smakkelaarsveld/Vredenburg. Kunnen er ook eens beelden worden getoond vanuit de andere zijde. Vooral voor bewoners van het appartementengebouw is dat van belang.

6. Afsluiting

Op een aantal vraagstukken zal in een volgende bijeenkomst worden teruggekomen:

1. Bruikbaarheid fietsklemmen;
2. Controle op schade en zo nodig herstel rioolbuizen in het kader van het verleggen van kabels en leidingen;
3. Worden de geverfde technische aanwijzingen op stoepen en straten verwijderd;
4. Verbetering veiligheid Smakkelaarsveld en omgeving;
5. Gevolgen nieuwe adressering appartementengebouw door verplaatsing entree;
6. Haalbaarheid van een tijdelijke voetgangerstunnel onder de busbaan door.

De eerstvolgende bijeenkomst is gepland op **27 januari 2009**, start programma om 19.30 uur.

Frits Lintmeijer dankt de aanwezigen voor hun belangstelling en inbreng en sluit de bijeenkomst om 21.15 uur.